

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-332/2015-V
Дана: 03.09.2015. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву инвеститора ЈВП ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25 у предмету издавања решења за реконструкцију црпне станице „Бездан 2“ на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13)) по овлашћењу Начелника Градске управе број 031-47/2010-IV од 15.07.2010.год и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ",бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ЈВП ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25 **за издавање решења** којим се одобрава реконструкција црпне станице „Бездан 2“ на парцели број 5187 к.о. Бездан, број 351-332/2015-V од 28.07.2015. год., **јер нису испуњени формални услови за поступање.**

Образложење

Инвеститор ЈВП ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25, поднео је захтев овом одељењу за издавање решења којим се одобрава реконструкција црпне станице „Бездан 2“ на парцели број 5187 к.о. Бездан.

Уз захтев је приложено: књига 3, Главни пројекат реконструкције црпне станице „Бездан 2“ свеска 2 грађевински део (текстуални део) 2 ком; књига 3, Главни пројекат реконструкције црпне станице „Бездан 2“ свеска 2 грађевински део (цртежи) 2 ком; књига 3, Главни пројекат реконструкције црпне станице „Бездан 2“ свеска 1 машински део 2 ком; књига 0, Главна свеска 2 ком, које је израдио Енергопројект Хидроинжењеринг а.д. из Београда, Препис листа непокретности број 343 к.о.Бездан, број 952-1/2013-2689 од 04.04.2013.год. који је издат од од РГЗ – Служба за катастар непокретности Сомбор и доказ о уплати републичке административне таксе.

У члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), прописано је да се извођење радова на реконструкцији врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје надлежан орган за издавање грађевинске дозволе, а ставом 2. да се решење издаје инвеститору које има одговарајуће право на земљишту у складу са чл. 135. Закона., који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), прописано је да се Као одговарајуће право на земљишту

сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом, ставом 6. да се за изградњу или извођење радова на грађевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица, као доказ о одговарајућем праву прилаже се и оверена сагласност тих лица, а ако се изводе радови на надзиђивању, прилаже се и уговор закључен у складу са посебним законом.

Увидом у приложени Препис листа непокретности број 343 к.о.Бездан овај орган је утврдио да је предметна парцела бр.8082/2 к.о. Сомбор 1 у државној својини РС, са правом коришћења ЈВП Воде Војводине, те да је за извођење предметних радова сагласно одредбама Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“,бр.72/2011), а у вези са чл.135. став 2. и 6. Закона о планирању и изградњи, потребна сагласност власника парцеле.

Након извршене провере испуњености услова за поступање по захтеву, овај орган је утврдио да уз захтев за издавање решења није поднета документација прописана чл.145. став 2. Закона о планирању и изградњи у вези са чл. 16.тачка 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) и то:

- Доказ о одговарајућем праву на земљишту: право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, односно сагласност власника земљишта за извођење радова на реконструкција црпне станице „Бездан 2“ на парцели број 5187 к.о. Бездан.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање решења којим се одобрава реконструкција црпне станице „Бездан 2“ на парцели број 5187 к.о. Бездан, те је на основу чл.8ђ. став 3. у вези са чл.145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), и чл. 16.,27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015),одлучио као у диспозитиву.

Сагласно чл.8ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14),ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнад.

Републичка административна такса по основу Тарифног броја 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03,...50/11, 70/11, 55/2012, 93/12, 47/13 и 57/2014), прописно је наплаћена у износу од 800,00 дин.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем овог органа са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6.Закона о административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11 и 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви



ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.