

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
Број: 351-330/2015-V  
Дана: 04.09.2015. год.  
С о м б о р

Одељење за комуналне послове градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву ЈП „Дирекција за изградњу Града Сомбора“ Сомбор, ул. Венац Радомира Путника бр.18, а у име инвеститора Града Сомбор, ул. Трг цара Уроша бр.1, за издавање грађевинске дозволе за изградњу водовода у делу улице Јосићки пут у Сомбору, на кат.парц.бр.10220/1, 10220/2, 10220/3, 10307, 10219/1 и 6478/5 к.о. Сомбор 1, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

### З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора ГРАДА СОМБОР, Сомбор, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу водовода у делу улице Јосићки пут у Сомбору, на кат.парц.бр.10220/1, 10220/2, 10220/3, 10307, 10219/1 и 6478/5 к.о. Сомбор 1, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

### Образложење

ЈП „Дирекција за изградњу Града Сомбора“ из Сомбора, ул. Венац Радомира Путника бр.18, а у име инвеститора Града Сомбор, Трг Цара Уроша бр.1, поднела је овом органу дана 28.08.2015.године захтев издавање грађевинске дозволе за изградњу водовода у делу улице Јосићки пут у Сомбору, на кат.парц.бр.10220/1, 10220/2, 10220/3, 10307, 10219/1 и 6478/5 к.о. Сомбор 1, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев је поднета следеће документација:

- Главни пројекат за изградњу водовода у делу улице Јосићки пут у Сомбору израђен од стране „ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ“ а.д. за пројектовање и надзор грађења, Нови Сад, ул. Булевар Краља Петра I бр.17, број пројекта Е-Х/1130 од новембра 2014.године, израђен у електронској форми и у четири примерка у папирној форми;
- Техничка контрола Главног пројекта за изградњу водовода у делу улице Јосићки пут у Сомбору израђена од стране „ХИДИНГ“ д.о.о. Нови сад, ул. Војводе Шупљикца бр.9/35, број контроле ТК 21-2014 од 18.11.2014.године;
- Главна свеска пројекта за грађевинску дозволу израђена од стране „ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ“ а.д. за пројектовање и надзор грађења, Нови Сад, ул. Булевар Краља Петра I бр.17, број пројекта Е-Х/1130 од новембра 2014.године, израђена у два примерка;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу оверен потписом и печатом лиценце главног одговорног пројектанта, израђен у три примерка;
- Привремена саобраћајна сигнализација за Главни пројекат за изградњу водовода у делу улице Јосићки пут у Сомбору израђена од стране „ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ“ а.д. за пројектовање и надзор грађења, Нови Сад, ул. Булевар Краља Петра I бр.17, број пројекта Х/1130 од новембра 2014.године, израђена у четири примерка;
- Решење Покрајинског секретаријата за здравство, социјалну политику и демографију, Одељење за санитарну инспекцију Сомбор бр. 129-53-00380-2/2015-07 од 14.05.2015.године, којим се даје санитарна сагласност на пројекат.

Чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се Грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана законом.

Обзиром да је водовод инфраструктурни објекат сагласно чл.135. став 4. Закона о планирању и изградњи као доказ о одговарајућем праву на земљишту сматра се закључен уговор о праву службености као и други докази прописани чл.69. наведеног закона односно уговор о установљавању службености пролаза закључен да власником односно корисником земљишта земљишта који је ималац јавних овлашћења на период који одреди власник односно корисник земљишта или попис катастарских парцела са приложеном сагласношћу власника односно корисника земљишта.

Надаље, чл.17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 16. Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Након извршене провере испуњености услова за поступање по захтеву, овај орган је утврдио да су парцеле бр. 10307 и 6478/5 к.о. Сомбор 1 у својини Републике Србије, са правом коришћења Водопривредног друштвеног предузећа „Западна Бачка“, а парцеле број 10220/1, 10220/2, 10220/3 и 10219/1 к.о. Сомбор 1 су у јавној својини Града Сомбора, те да уз захтев за издавање Грађевинске дозволе није поднета документација прописана чл.135. став 1. Закона о планирању и изградњи и чл.15. став 3. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, а у вези са чл.69. став 8. Закона о планирању и изградњи, и то:

- **Доказ о одговарајућем праву на земљишту: право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, уговор о установљавању службености пролаза закључен да власником односно корисником земљишта или сагласност власника односно корисника земљишта-кат.парц.бр.10307 и 6478/5 к.о. Сомбор 1.**

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Грађевинске дозволе за изградњу водовода у делу улице Јосифки пут у Сомбору, на кат.парц.бр.10220/1, 10220/2, 10220/3, 10307, 10219/1 и 6478/5 к.о. Сомбор 1, те је на основу чл.8ђ. став 3. у вези са чл.135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), и чл. 15. став 3. тачка 1. и чл. 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), одлучио као у диспозитиву.

