

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-327/2015-V
Дана: 04.09.2015. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву ЈП „Дирекција за изградњу Града Сомбора“ Сомбор, ул. Венац Радомира Путника бр.18, а у име инвеститора Града Сомбор, ул. Трг цара Уроша бр.1, за издавања грађевинске дозволе за изградњу канализације отпадних вода у улици Филипа Кљајића у Сомбору, на парц.бр. 10200/1 к.о. Сомбор 1, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ГРАДА СОМБОР, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу канализације отпадних вода у улици Филипа Кљајића у Сомбору, на парц.бр. 10200/1 к.о. Сомбор 1, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

Образложење

ЈП „Дирекција за изградњу Града Сомбора“ из Сомбора, ул. Венац Радомира Путника бр.18, а у име инвеститора Града Сомбор, Трг Цара Уроша бр.1, поднела је овом органу дана 28.08.2015.године захтев заведен под бројем 351-327/2015-V, за издавање грађевинске дозволе, ближе описано у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложена: Главна свеска израђена од стране „Урбанпро“ д.о.о.Крушевац, ул.Видовданска бр.5, број 206/15 од 20.08.2015.године, израђена у три примерка и Главни пројекат канализације отпадних вода у електронској форми.

Чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се Грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Сагласно чл.135. став 2. Закона о планирању и изградњи Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом.

Чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Надаље, чл.17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 16. правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Чл.84. став 1. тачка 1. са Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ бр. 23/2015) прописано је да се Главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13, 98/13 - УС) у року од шест месеци од дана ступања на снагу правилника може скористити као пројекат за грађевинску дозволу, уз обавезну израду главне свеске пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 50. Правилника и извода из пројекта за грађевинску дозволу, у складу са чланом 33. правилника, у поступку прибављања грађевинске дозволе.

У вези са предметном поступка овај орган је утврдио да је дана 18.06.2015.године донео закључак бр. 351-163/2015-V којим је одбачен захтев инвеститора Града Сомбор, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу канализације отпадних вода у улици Филипа Кљајића у Сомбору, на парц.бр. 10200/1 к.о. Сомбор 1, јер нису испуњени формални услови за даље поступање, и то:

- пројектна документација израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.23/15). Уз захтев је било потребно да се достави Пројекат за грађевинску дозволу у складу са чл.50-58. Правилника или Главни пројекат израђен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука) допуњен главном свеском пројекта за грађевинску дозволу израђеном у складу са чл.50. Правилника и изводом из пројекта за грађевинску дозволу у складу са чл.33. Правилника, а чија је обавезна израда је прописана чл.84. Правилника. Пројекат је било потребно доставити и у електронској форми у складу са чл.3. став 1. Правилника.
- Оригинал (или оверена фотокопија) извода из листа непокретности за парц.бр. 10200/1 к.о. Сомбор 1, у противном оригинал извода из листа непокретности орган прибавља по службеној дужност о трошку странке.

Инвеститор је такође упознат, да ако у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Поступајући у складу са Заакључком бр. 351-163/2015-V од 18.06.2015.године, инвеститор је поднео нов захтев за издавања грађевинске дозволе за изградњу канализације отпадних вода у улици Филипа Кљајића у Сомбору, на парц.бр. 10200/1 к.о. Сомбор 1.

Након поновне провере испуњености услова за поступање по захтеву овај орган је утврдио следеће:

- Уз захтев је достављена главна свеска, али у истој **Одлука о одређивању одговорног пројектанта није потписана и оверена од стране инвеститора;**
- Уз захтев је било потребно да се достави **Извод из пројекта за грађевинску дозволу у складу са чл.33. Правилника;**
- Уз захтев није достављен доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са **чл.135. Закона о планирању и изградњи: доказ о праву својине /закупа на земљишту.**

