

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-326/2015-V
Дана: 07.09.2015. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву ЈП „Дирекција за изградњу Града Сомбора“ Сомбор, ул. Венац Радомира Путника бр.18, а у име инвеститора Града Сомбор, ул. Трг цара Уроша бр.1, за издавања грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ГРАДА СОМБОР, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу фекалне канализације у делу улице Матије Гупца и делу улице Славујев венац, на кат.парц.бр. 10142, 3364/8, 3282 и 10218/1 к.о. Сомбор 1, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

Образложење

ЈП „Дирекција за изградњу Града Сомбора“ из Сомбора, ул. Венац Радомира Путника бр.18, а у име инвеститора Града Сомбор, Трг сара Уроша бр.1, поднела је овом органу дана 28.08.2015.године захтев заведен под бројем 351-326/2015-V, за издавање грађевинске дозволе, ближе описано у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено: Главни пројекат изградње фекалне канализације израђен од стране „Урбанпро“ д.о.о.Крушевац, ул.Видовданска бр.5, број пројекта 177/14 од августа израђен у електронској форми и у четири примерка у папирној форми и Главна свеска пројекта за грађевинску дозвол израђена у три примерка у папирној форми.

Члаљном 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да прописано је да се Грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана законом.

Чланом 15. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), прописано је да се уз захтев за издавање грађевинске дозволе прилаже: 1) извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 2) пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, у електронској форми, као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац захтева жели да му надлежни орган овери и врати приликом издавања грађевинске дозволе; 3) доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи.

Чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима

донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Надаље, чл.17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 16. правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака. Разматрајући поднети захтев, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да уз захтев за издавање Грађевинске дозволе није поднета документација прописана чл.15. став 1. Закона о планирању и изградњи, ау вези са чл.15. став 2. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, и то:

- пројектна документација израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС",бр.23/15):
 - уз захтев је било потребно да се достави и извод из пројекта за грађевинску документацију са чл.33. Правилника;
 - у главној свесци Одлука о одређивању главног пројектанта није оверена нити потписана од стране инвеститора;
 - у пројекту за грађевинску документацију пројектни задатак није потписан и оверен од стране инвеститора.

➤ Оригинали (или оверена фотокопија) извода из листа непокретности за парц.бр. 10142, 3364/8, 3282 и 10218/1 к.о. Сомбор 1, у противном оригинали извода из листа непокретности орган прибавља по службеној дужности о трошку странке.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Грађевинске дозволе за изградњу фекалне канализације у делу улице Матије Гупца и делу улице Славујев венац, на кат.парц.бр. 10142, 3364/8, 3282 и 10218/1 к.о. Сомбор 1, те је на основу чл.89 у вези са чл.135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), и чл. 15, 16, и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), одлучио као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља већ приложено документацију поднету уз захтев који је одачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Ослобођено плаћања пенубилне административне таксе по основу члана 18. Закона о пенубилним административним таксама ("Сл.гласник РС" бр. 43/03.....93/12, 47/13,57/14 и 45/15-успољени дин.износи).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка, може се изјавити жалба у року од 5 дана од дана пријема истор. Жалба се упућује Локалном секретаријату за урбанизам, градитељство и заштити животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем овог органа са доказом о плаћеној такси.

ДОСТАВИТИ:

- 1) за инвеститора
- 2) III "Дирекција за изградњу града Сомбор"Сомбор
- 3) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

Обраћањем,
Организацни Локалних Хелена, дил.прав.



НАЧЕЛНИК,
Миланка Крстић, дил.инж.град.