

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-366/2015-V
Дана: 21.09.2015. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву ЈП“Дирекција за изградњу града Сомбора“ Сомбор, Венац војводе Р. Путника бр.18, коју заступа директор Момчило Бацковић, дипл.правник за инвеститора МЗ „Чонопља“ Чонопља, ул. Николе Тесле 19 у предмету издавања решења за инвестиционо одржавање дома културе у Чонопљи, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије”, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. став 2. и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Сл. гласник РС”, број 22/2015), члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора (“Сл. лист Града Сомбора”, број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13) и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку (“Сл.лист СРЈ”,бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА се** инвеститору МЗ „Чонопља“ Чонопља, ул. Николе Тесле 19 извођење радова на инвестиционом одржавању Дома културе – Зграда јединица локалне самоуправе (у Листу непокретности означен бројем 1) у Чонопљи, ул. Николе Тесле бр. 19 на катастарској парцели број 1463 к.о. Чонопља, површине 1 529м².

Саставни део овог решења је Технички опис и попис радова, број ТО 1-09/15 израђен од стране „ГОРСИ“ ДОО Сомбор, Београдска 25, одговорни пројектант је Кривокапић Наташа, дипл.инж.грађ. (лиценца број 310 3359 03).

Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

2. **Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе и надлежном грађевинском инспектору, са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

3. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ЈП“Дирекција за изградњу града Сомбора“ Сомбор, Венац војводе Р. Путника бр.18, коју заступа директор Момчило Бацковић, дипл.правник за инвеститора МЗ „Чонопља“ Чонопља, ул. Николе Тесле 19, поднела једана 14.09.2015.год., овом органу, захтев за издавање Решења за извођење радова на инвестиционом одржавању Дома културе – Зграда јединица локалне самоуправе (у Листу непокретности означен бројем 1) у Чонопљи, ул. Николе Тесле бр. 19 на катастарској парцели број 1463 к.о. Чонопља, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио:

- Препис листа непокретности број 2575 к.о. Чонопља издат од од РГЗ – Служба за катастар непокретности Сомбор издат под бројем 952-1/2013-1816 дана 02.04.2013. године;
- Технички опис и попис радова, број ТО 1-09/15 израђен од стране „ГОРСИ“ ДОО Сомбор, Београдска 25, одговорни пројектант је Кривокапић Наташа, дипл.инж.грађ. (лиценца број 310 3359 03).

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

На основу изложеног, а према члану 138а. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 27. и 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), решено је као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/2013, 57/14 и 45/2015).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем ове службе, уз плаћање републичке административне таксе у износу од 440,00 динара по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама. ("Сл.гласник РС" број 43/03,.....5/09, 54/09, 35/2010, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 4/13, 57/14 и 45/2015).

Обрађивач:Драгана Репар, дипл.грађ.инж.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви



НАЧЕЛНИК:

Миланка Крстић, дипл.инж.грађ.