

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-385/2015-V
Дана: 23.09.2015.год.
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву инвеститора Ђукић Татјане из Београда, Булевар Михајла Пупина бр. 10/А за издавање употребне дозволе, на основу чл. 158. став 2. у вези са чл.134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 22/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за стамбени објекат спратности П+1 габарита 6,60м x 7,44м + 4,05м x 8,29м + 9,33м x 5,75м и помоћни објекат - намена: летња кухиња, остава за алат и ограв, спратности П+0 габарита 10,16м(9,58м) x 5,00м у Сомбору, ул. Милана Топлице бр.12 на парцели 1783 к.о.Сомбор-1, чији је инвеститор Ђукић Татјана из Београда, Булевар Михајла Пупина бр. 10/А.

Изградња стамбеног објекта изведена је у складу са Решењем о грађевинској дозволи број 351-264//2012-V од 18.09.2012.год коју је издало Одељење за комуналне послове Градске управе града Сомбора и овереним главним пројектима:

- Главни арх.-грађ.пројекат са водоводом и канализациом стамбени објекат П+1 и помоћни објекат П+0 број техн. дн. РД-Г 26/2012 од августа 2012.год., израђен од стране Пројектног бироа "ОРИП" из Сомбора, Виноградарска бр. 8
- Главни пројекат електричних инсталација, број тех.дн. ЕД 16/12 од маја 2012. године, израђен од стране Пројектног бироа "ЕЛЕКТРОДИЗАЈН" из Сомбора, Славка Раданова бб

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова за технички пријем стамбеног објекта од 04.09. 2015.год. израђен од стране Привредног друштва за обављање геодетских услуга ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венав војводе Радомира Путника 36а.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта("Сл. гласник РС", број 27/2015).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Ђукић Татјана из Београда, Булевар Михајла Пупина бр. 10/А поднела је захтев дана 21.09.2015.године, овом органу, заведен под бројем 351-385/2015-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за стамбени објекат спратности стамбени објекат спратности П+1 и помоћни

објекат - намена: летња кухиња, остава за алат и ограв, спратности П+0 у Сомбору, ул. Милана Топлице бр.12 на парцели 1783 к.о.Сомбор-1.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Главни арх.-грађ.пројекат са водоводом и канализациом стамбени објекат П+1 и помоћни објекат П+0 број техн. дн. РД-Г 26/2012 од августа 2012.год., израђен од стране Пројектног бироа "ОРИП" из Сомбора, Виноградарска бр. 8

- Главни пројекат електричних инсталација, број тех.дн. ЕД 16/12 од маја 2012. године, израђен од стране Пројектног бироа "ЕЛЕКТРОДИЗАЈН" из Сомбора, Славка Раданова бб.

-Решењем о грађевинској дозволи број 351-264//2012-V од 18.09.2012.год год. коју је издало Одељење за комуналне послове Градске управе града Сомбора

- Елаборат геодетских радова за технички пријем стамбеног објекта од 04.09. 2015.год. израђен од стране Привредног друштва за обављање геодетских услуга ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венав војводе Радомира Путника 36а.

-Потврда број 02-28/2015 од 16.09.2015.год. издата од ЈКП „Водоканал“ из Сомбора, Белог голуба 5

-Потврда о постојању претплатничког односа број 07.07.-6.20.2.-81403/6 од 16.09.2015.год. издата од Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије Електровојводина доо Нови Сад Електродистрибуција Сомбор, Сомбор Апатински пут бб.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чл. 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 22/2015) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама чл.158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. став 1. и чл.45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно чл.158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу **16.550,00** динара на основу Тарифног броја 1.и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13 ,57/14 и 45/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем овог органа са доказом о плаћеној такси у износу од **440,00 динара** на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11 и 55/12, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15).

Обрађивач: Драгана Репар, дипл.инж.грађ.

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
- 2.Електродистрибуција Сомбор
3. ЈКП Водоканал
4. Грађевинској инспекцији,
5. Архива



НАЧЕЛНИК,

Миланка Крстић, дипл.инж.грађ.