

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 353-197/2015-V
Дана: 05.09.2015.године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву ЈКП „Чистоћа“ Сомбор, које заступа законски заступник Пајић Никола из Сомбора, ул.Ваљевска бр.14, за издавања локацијских услова за изградњу прихватилишта за смештај животиња, у Сомбору, ул.Бездански пут бб, на катастарској парцели број 19393/3 К.О.Сомбор-2, на основу члана 53а став 5 и 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), члана 7. став 2. Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.35/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ЈКП „Чистоћа“ Сомбор, за издавање локацијских услова за изградњу прихватилишта за смештај животиња, у Сомбору, ул.Бездански пут бб, на катастарској парцели број 19393/3 К.О.Сомбор-2, јер није испуњен формални услов за даље поступање - недостатак у садржини идејног решења.

Образложење

ЈКП „Чистоћа“ Сомбор, које заступа законски заступник Пајић Никола из Сомбора, ул.Ваљевска бр.14, поднео је овом органу дана 29.09.2015. године, захтев за издавање локацијских услова за изградњу прихватилишта за смештај животиња, у Сомбору, ул.Бездански пут бб, на катастарској парцели број 19393/3 К.О.Сомбор-2, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев је приложено: Идејно решење (0-главна свеска и 1-пројекат архитектуре) од „НБ ПРОЈЕКТ“ Сомбор бр.пројекта 45/15 од 12.09.2015.год., Извод из листа непокретности број 8659 К.О.Сомбор-2 од стране РГЗ-СКН Сомбор бр.952-1/2015-5771 од 29.09.2015.год., Копија плана од РГЗ-СКН Сомбор бр.01-953-1/2015-290 од 25.09.2015.год., Решење законског заступника ЈКП „Чистоћа“, бр.02-497/2014-I од 27.12.2014.год., Решење АПР-а од 04.02.2015.год. и Копија личне карте законског заступника.

Чланом 7. тачка 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), прописано је да по пријему захтева за издавање Локацијских услова надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Надаље, чл.8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре прописано је да надлежни орган ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако локацијске услове не може да изда и због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев, уз навођење свих недостатака.

Разматрајући поднети захтев и приложено идејно решење а имајући у виду цитиране правне прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по истом. Неиспуњеност формалних услова огледа се у следећем:

- захтев није поднет на прописаном обрасцу

- на основу Просторног плана Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, бр.5/14) за предметну парцелу, за изградњу прихватилишта за смештај животиња, неопходна је израда урбанистичког пројекта. Поступак потврђивање урбанистичког пројекта је у току.
- идејно решење приложено уз предметни захтев није израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.23/2015 и 77/2015), и то:
 - у главној свесци, на обрасцу 0.5 (подаци о објекту и локацији) из Прилога 1, назив просторног односно урбанистичког плана, треба навести Просотрни план Града Сомбора и Урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације на папарцели 19393/3 К.О.Сомбор-2 за потребе изградње прихватилишта за смештај животиња.
 - идејном решењем предвиђена је изградња прихватилишта за смештај животиња у две фазе док Урбанистички пројекат не предвиђа фазна изградња. Идејно решење треба да је урађено у складу са потврђеним урбанистичким пројектом (фазност изградње, положај објекта, габарит,...).
 - графичка документација идејног решења није урађена у складу са чл.40. Правилника. Графичка документација идејног решења за зграде садржи графичке прилоге у одговарајућој размери: ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1:1000 - 1:200). Графички прилози идејног решења се израђују на геодетској подлози, за коју није неопходно прибављати оверу, а која садржи топографски приказ терена, са учртаним границама парцела.
 - за предметни објекат потребно је прибавити водне услове. Посебни услови идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови приказани су у Прилогу бр.10 Правилника
 - Главну свеску и идејно решење је било потребно доставити и у електронском облику у скалду са чл.3 став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), с обзиром на то да је идејно решење потребно слати управљачима инсталација са којима се предметна дистрибутивна кабловска мрежа укршта.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање локацијских услова за изградњу прихватилишта за смештај животиња, у Сомбору, ул.Бездански пут бб, на катастарској парцели број 19393/3 К.О.Сомбор-2, те је на основу чл.53а став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), и чл.8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), одлучио као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу чл.18.Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр.43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/2013, 57/2014 и 45/2015).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора, преко Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

Обрађивач: Шод Едит, дипл.инж.грађ.
Помоћник начелника: Драгана Репар, дипл.инж.грађ.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Архиви

