

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-426/2015-V
Дана: 09.10.2015.год.
С о м б о р

Одељење за комуналне послове градске управе града Сомбор, решавајући по захтеву инвеститора **Чубрило Дојчила из Сомбора, ул. Аврама Мразовића бр.16**, за издавање решења којим се одобрава извођења радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећи објекат, на основу члана 134. став 2. и чл. 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14 и 145/14), чл.28. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“,бр.22/2015), Одлуке о изградњи гасних инсталација и снабдевању потрошача гасом на територији општине Сомбор ("Сл.лист Општине Сомбор", број 6/05), чл.14. и 24. тачка 3. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора",бр.4/08, 11/09,12/12 и 5/13) и чл.192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ",бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010), издаје

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЧУБРИЛО ДОЈЧИЛУ из Сомбора, извођење радова на унутрашњих гасних инсталација у постојећи стамбени објекат (породична стамбена зграда, површине 175м², означена у листу непокретности као објекат број 1), **у Сомбору, у ул. Аврама Мразовића бр.16, на кат.парц.бр.5706/2к.о.Сомбор 1.**

2. Саставни део овог решења је:

- **Идејни пројекат машинске инсталације-** унутрашње гасне инсталације (ИДП 6) израђен од стране "МЈ" д.о.о. Сомбор, ул. Батинска бр.1, број пројекта ИДП-05/15-6 од октобра 2015.године, одговорни пројектант је Александар Мереи, дипл.инж.маш. (лиценца бр.330229403).

- **Главна свеска Идејног пројекта** (0) израђена од стране „МЈ“ д.о.о. Сомбор, ул. Батинска бр.1 број техничке документације ИДП-05/15, одговорни пројектант је Александар Мереи, дипл.инж.маш. (лиценца бр.330229403).

3. Ово решење, којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећи објекат, се издаје у смислу чл. 145. Закона о планирању и изградњи, а за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

4. Извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе, са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

5. По завршетку извођења предметних радова-уградње унутрашње гасне инсталације, а у складу са чл.145. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука, 132/14 и 145/14), може се издати употребна дозвола у складу са наведеним Законом, а по захтеву инвеститора.

6. За прикључење пословног објекта из тачке 1. овог решења на изграђену дистрибутивну гасну мрежу, на основу Решења о одобрењу за прикључење број 21/2015 од 23.09.2015.године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, инвеститиор је дужан да поднесе захтев овом органу.

Захтев се упућује дистрибутеру који је сагласно чл. 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“,бр.22/2015) дужан да у року од 15 дана од дана пријема захтева изврши прикључење објекта ако су радови изведени у складу са овим решењем и Идејним пројектом, те да о томе обавести овај орган. За извођење радова на прикључење потребно је исходovati Локацијске услове и Решење којим се одобрава извођење радова. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима о стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Образложење

Дојчило Чубрило из Сомбора, ул. Аврама Мразовића бр.16, поднео је овом органу дана 07.10.2015.године захтев за издавање Решења којим се одобрава извођења радова уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећи стамбени објекат, у Сомбору, у ул. Аврама Мразовића бр.16, на кат.парц.бр.5706/2 к.о.Сомбор 1, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев је приложено:

- Доказ о праву својине на објекту: препис листа непокретности бр.8487 к.о. Сомбор 1 издат од РГЗ-СКН Сомбор по бр.952-1/2015-5774 дана 25.09.2015.године;
- Идејни пројекат у машинске инсталације - унутрашње гасне инсталације израђен од стране "МЈ" д.о.о. Сомбор, ул. Батинска бр.1 број техничке документације ИДП-05/15, који је оверен од стране дистрибутера "Сомбор-гас" из Сомбор, у четири примерка,
- Главна свеска Идејног пројекта израђена од стране "(0) израђена од стране „МЈ“ д.о.о. Сомбор, ул. Батинска бр.1 број техничке документације ИДП-05/15, израђена у два примерка.

У члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да се извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација-гас у постојећи објекат врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје надлежан орган за издавање грађевинске дозволе, а ставом 2. да се уз захтев се прилаже: 1) доказ о праву својине односно закупу на грађевинском земљишту, односно доказ о праву својине на објекту; 2) идејни пројекат, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању; 3) доказ о уређењу односа у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Из доказа у списима предмета односно увидом у Идејни пројекат и Главну свеску овај орган је утврдио да је исти урађен у складу са важећим законским прописима, да одговорни пројектант поседује одговарајућу лиценцу у складу са чл.126., 127. и 128. Закона о планирању и изградњи,

Инвеститор је сагласно чл. 5. став 2. Одлуке о изградњи гасних инсталација и снабдевању потрошача гасом на територији општине Сомбор ("Сл.лист Општине Сомбор", број 6/05) прибавио решење о енергетској сагласности и услове које издаје дистрибутер, а које решење је издато од стране „Сомбор гас“ д.о.о. Сомбор под бр. 21/2015 дана 23.09.2015.године.

На основу горе изложеног овај орган је утврдио да су испуњени услови прописани одредбама чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС и 98/13-одлука, а у вези са чл.39. и 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“,бр.22/2015) и Одлуком о изградњи гасних инсталација и снабдевању потрошача гасом на територији општине Сомбор ("Сл.лист Општине Сомбор", број 6/05), те је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу од 800,00 динара по Тарифном броју 1. и 9. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03.....54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени дин.износи,93/12,47/13, 57/14 и 45/15-ускла.дин.износ).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем овог органа са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03.....54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени дин.износи,93/12,47/13, 57/14 и 45/15-ускла.дин.износ).

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинска инспекција
3. Архива

Обрађивач,
Роксандић Мусулин Хелена, дипл.прав.

НАЧЕЛНИК,
Миланка Крстић, дипл.инж.грађ.

