

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-455/2015-V
Дана: 29.10.2015.год.
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву инвеститора Мاستиловић Милорада и Мاستиловић Јована обоје из Растине, ул. Војводе Петра Бојовића број 52 за издавање употребне дозволе, на основу чл. 158. став 2. у вези са чл.134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015) Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за подно складиште спратности П+0 габарита 40,06м x 20,05м и хидрантску мрежу у Растини, ул. Војводе Петра Бојовића бр. 52 на парцели број 570 к.о. Растина, чији су инвеститори Мاستиловић Милорад и Мастиловић Јован обоје из Растине, ул. Војводе Петра Бојовића број 52.

Подно складиште и хидрантска мрежа изграђени су према Решењу о грађевинској дозволи број 351-71/2013-V од 26.03.2013.год. и Закључку број 351-71/2013-V од 29.10.2015.год. овог органа, а у смислу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015) члан. 3. тачка 3. и овереним главним пројектима:

- Главни архитектонско-грађевински пројекат број техн. дн. РД-Г 32/2012 од јануара 2013.год., израђен од стране Пројектног бироа "ОРИП" из Сомбора, Виноградска бр. 8
- Главни пројекат електричних инсталација, број тех.дн. ЕД 02/13 од 14.01. 2013. године, израђен од стране Пројектног бироа "ЕЛЕКТРОДИЗАЈН" из Сомбора, Славка Раданова бб
- Главни пројекат заштите од пожара подно складиште израђен од стране Пројектног бироа "ЕЛЕКТРОДИЗАЈН" из Сомбора, Славка Раданова бб број пројекта ГПЗП/13 од фебруара 2013.год.

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова за подно складиште број 952-306/2015 од 19.10.2015.год; Елаборат геодетских радова за хидрантску мрежу број 952-01-48/2015 од 19.10. 2015.год и Елаборат геодетских радова за електроенергетску мрежу број 956-01-49/2015 од 19.10. 2015.год израђени од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут 34.

Гарантни рок износи две (2) године.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститори Мاستиловић Милорад и Мاستиловић Јован обоје из Растине, ул. Војводе Петра Бојовића број 52. поднели су захтев, овом одељењу, дана 26.10.2015. године, заведен под бројем 351-455/2015-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за подно складиште спратности П+0 и хидрантску мрежу у Растини, ул. Војводе Петра Бојовића бр. 52 на парцели број 570 к.о. Растина

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Главни архитектонско-грађевински пројекат број техн. дн. РД-Г 32/2012 од јануара 2013. год., израђен од стране Пројектног бироа "ОРИП" из Сомбора, Виноградарска бр. 8

- Главни пројекат електричних инсталација, број тех. дн. ЕД 02/13 од 14.01. 2013. године, израђен од стране Пројектног бироа "ЕЛЕКТРОДИЗАЈН" из Сомбора, Славка Раданова бб

- Главни пројекат заштите од пожара подно складиште израђен од стране Пројектног бироа "ЕЛЕКТРОДИЗАЈН" из Сомбора, Славка Раданова бб број пројекта ГПЗП/13 од фебруара 2013. год.

- Решење о грађевинској дозволи, издато од Одељења за комуналне послове, Градске управе Града Сомбора под број 351-71/2013-V од 26.03.2013. год

- Закључку број 351-71/2013-V од 29.10.2015. год. овог органа

- Потврду, на корицама главног пројекта, да је изведено стање подног складишта, као засебне техничко-технолошке целине, једнако пројектованом стању, потписано и оверено личном лиценцом од стране инвеститора, извођача радова, надзорног органа и одговорног извођача радова.

- Одлуку о именовању комисије за технички преглед број Е08102015 од 08.10.2015. год. потписану и оверену од стране Александар Гојковић пр „GA ТЕСН“ инжењеринг Сомбор, Станка Пауновића 1А.;

- Записник комисије за технички преглед објекта број Е08102015 од 23.10.2015. год. са Предлог комисије за издавање употребне дозволе за подно складиште и хидрантску мрежу;

- Елаборат геодетских радова за подно складиште број 952-306/2015 од 19.10.2015. год. израђени од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут 34.

Елаборат геодетских радова за хидрантску мрежу број 952-01-48/2015 од 19.10. 2015. год. израђени од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут 34.

- Елаборат геодетских радова за електроенергетску мрежу број 956-01-49/2015 од 19.10. 2015. год израђени од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут 34.

- Решење број 952-02-2-33/2015 од 12.10.2015. год. издато од РГЗ Служба за катастар непокретности Сомбор

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чл. 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом се за њега може издати употребна дозвола.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама чл.158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. став 1. и чл.45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Гарантни рок утврђен је на основу чл.26. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015).

