

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-463/2015-V
Дана: 05.11.2015. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву **Живков Сање из Сомбора, ул. 12. Војвођанске ударне бригаде бр.3/22**, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта у Сомбору, у ул. Бранислава Нушића бр.15, на кат.парц.бр. 7477 к.о. Сомбор 1, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015 и 89/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13) и чл. 210. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“, број 30/2010), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Живков Сање из Сомбора, за издавање Грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта у Сомбору, у ул. Бранислава Нушића бр.15, на кат.парц.бр. 7477 к.о. Сомбор 1, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

Образложење

Живков Сања из Сомбора, ул. 12. Војвођанске ударне бригаде бр.3/22, поднела је овом органу дана 29.10.2015.године захтев заведен под бројем 351-463/2015-V, за издавање грађевинске дозволе, ближе описано у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је приложено:

- Пројекат за грађевинску дозволу (пројекат архитектуре-ПГД 1) израђен од стране Горси“ д.о.о. Сомбор, број број ПГД -02а-06/15-А од октобра 2015.године, у електронској форми и у три примерка у папирној форми, са потврдом о техничкој исправности пројектне документације односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“;
- Главна свеска израђена од стране „Горси“ д.о.о. Сомбор, број ПГД -02а-06/15-0 од октобра 2015.године, у три примерка;
- Извод из пројекта који је израђен и потписом и личним печатом оверен од стране главног пројектанта Наташе Кривокапић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 310335903), израђен у три примерка;
- Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране Горси“ д.о.о. Сомбор, број број ПГД -02а-06/15-ЕЕ од октобра 2015.године, у три примерка;
- Решење овог органа бр.354-105/2015- V од 19.06.2015.године;
- Лоакцијски услови издати од воог органа под бр.353-192/2015- V од 09.10.2015.године;
- Препис листа непокретности бр. 3930 к.о.- Сомбор 1 издат од РГЗ-СКН Сомбор под бр. 952-1/2015-3555 дана 25.05.2015.године.

Чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14),прописано је да се Грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усатлашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Грађевинске дозволе за израду стамбеног објекта у Сомбору, у ул. Бранислава Нушића бр.15, на кат.парц.бр. 7477 к.о. Сомбор 1,, те је на основу чл.8ђ у вези са чл.135. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), и чл. 15.,16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015 и 89/2015),одлучио као у диспозитиву.

- у изводу из пројекта, изјава вршиоца техничке контроле, са резимеом извештаја техничке контроле није урађена у складу са прилогом 5. Правилника (чл.33. став 3. тачка 3 Правилника);
- у главној свесци уз одлуку о одређивању главног пројектанта није приложено решење о одређивању одговорног пројектанта потписано од стране предузетника или правног лица лица које је уредило техничку документацију у складу са прилогом 8. Правилника (чл.50 став 1. тачка 1. Правилника);
- у главној свесци изјава главног пројектанта није урађена у складу са прилогом 3. Правилника (чл.50. став 1. тачка 2. Правилника);
- у главној свесци општи подаци о објекту нису урађени у складу са образцем 0.5. из прилога . Правилника.

пројектна документација израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС",бр.23/15 и 77/15):

Након извршене провере испуњености услова за поступање по захтеву, овај орган је утврдио да уз захтев за издавање Грађевинске дозволе није поднета документација прописана чл.135. став 1. Закона о планирању и изградњи, а у вези са чл.15. и 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, и то:

од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

чланом 16. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани

Надаље, чл.17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (чл.17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015), прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган, у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то:

1) надлежност за поступање по захтеву; 2) да ли је подносилац захтева лице које, у складу са законом може бити подносилац захтева; 3) да ли је захтев поднет на прописаном образцу и да ли садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом.



