

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-483/2015-V
Дана: 13.11.2015. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву инвеститора ЗУ апотека „ВИПЕРА“ Сомбор Мирна 2 (ПИБ 103766509) у предмету издавања решења за инвестиционо одржавање пословног простора на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. став 1. и 2.и члана 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015 и 89/2015), члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13) по овлашћењу Начелника Градске управе број 031-47/2010-IV од 15.07.2010.год. и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ",бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА се инвеститору ЗУ апотека „ВИПЕРА“ Сомбор Мирна 2 извођење радова на инвестиционом одржавању пословног простора (број посебног дела 10 и 11) у приземљу стамбено-пословног објекта, спратности По+Пр+4+П у Сомбору, Грује Дедића број 21, на катастарској парцели број 7986/3 к.о. Сомбор-1.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат, број техничког дневника АГ-190/2015 од новембра 2015. год., израђен од стране Бироа за пројектовање, инжењеринг и грађење „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић пр из Сомбора ул. Каменка Гагрчина бр.21, одговорни пројектант Илија Бобић, дипл.грађ. инж. (број лиценце 311G75008)

Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, бр. 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

2. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе, са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

3. Допринос за уређивање грађевинског земљишта неплаћа се за ову врсту радова.

4. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ:

Инвеститор ЗУ апотека „ВИПЕРА“ Сомбор Мирна 2, поднео је дана 09.11.2015.год. захтев, овом органу, за издавање Решења за инвестиционо одржавање пословног простора у приземљу стамбено-пословног објекта, спратности По+Пр+4+П у Сомбору, Грује Дедића број 21, на катастарској парцели број 7986/3 к.о. Сомбор-1., заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложио:

-Извод из листа непокретности број 9552 к.о.Сомбор-1 издат од од РГЗ – Служба за катастар непокретности Сомбор издат под бројем 952-1/2015-6261 дана 22.10.2015. године;

-Идејни пројекат, број техничког дневника АГ-190/2015 од новембра 2015. год., израђен од стране Бироа за пројектовање, инжењеринг и грађење „БОБИЋ-ПРОЈЕКТ“ Илија Бобић пр из Сомбора ул. Каменка Гагрчина бр.21, одговорни пројектант Илија Бобић, дипл.грађ. инж. (број лиценце 311G75008)

Применом чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за инвестиционо одржавање пословног простора и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена.У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу изложеног, а према члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015 и 89/2015), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03-исправак, 53/04,42/05,61/05,101/05-др.закон,42/06,47/07,54/08,05/09, 54/09,50/1, 70/1, 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15 и 83/2015) у износу од 800,00 динара прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем ове службе, уз плаћање републичке административне таксе у износу од 440,00 динара по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама. ("Сл.гласник РС" број 43/03,.....5/09, 54/09, 35/2010, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15 и 83/2015).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви



ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА:
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.