

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 351-512/2015-V
Дана: 30.11.2015. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву инвеститора Ступар Радета из Сомбора, Светог Архиђакона Стефана 19, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чл.134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015 и 89/2015), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 85/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), члана 192. Закона о општем управном поступку("Сл. лист СРЈ", број 33/97 и 31/2001 и "Сл.гласник РС", број 30/2010) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбор под бројем 112-2-20/2009-VI/01 од 15.07.2009. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за стамбени објекат спратности П+М габарита 9,90м x 10,21 + 2,70м x 9,90м (у елаборату означен бројем 2) у Сомбору, улица Светог Архиђакона Стефана број 19. на катастарској парцели број 19117/8 к.о.Сомбор-2, чији је инвеститор Ступар Раде из Сомбора, Светог Архиђакона Стефана 19.

Изградња стамбеног објекта изведена је у складу са Решењем о одобрењу за изградњи-по фактичком стању, број V-351-1-165/2002 од 18.09.2002. године коју је издало Одељење за комуналне послове Градске управе града Сомбора и овереним главним пројектима:

- Главни архитектонско-грађевински пројекат са водоводом и канализациом, број техничког дневника. Е-4749 од новембра 2001.године, израђен од стране Грађевинског друштвеног предузећа сап.о. „Напредак“ из Врбаса.
- Главни пројекат електричних инсталација, број техничког дневника Е-4749 од децембра 2001. године, израђен од стране Предузећа за пројектовање, надзор, инжењеринг и грађење „Круг“ д.о.о. из Куле.

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова за технички пријем стамбеног објекта спратности П+М на парцели број 19117/8 к.о. Сомбор-2, број 952-347/2015ц од 19.11.2015. године израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут 34.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Ступар Раде из Сомбора, Светог Архиђакона Стефана број 19, поднео је захтев дана 26.11.2015. године, овом органу, заведен под бројем 351-512/2015-V којим траже да се изда употребна дозвола за стамбени објекат спратности П +М у Сомбору, улица Светог Архиђакона Стефана број 19. на катастарској парцели број 19117/8 к.о.Сомбор-2.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Главни архитектонско-грађевински пројекат са водоводом и канализациом, број техничког дневника. Е-4749 од новембра 2001.године, израђен од стране Грађевинског друштвеног предузећа сап.о. „Напредак“ из Врбаса;
- Главни пројекат електричних инсталација, број техничког дневника Е-4749 од децембра 2001. године, израђен од стране Предузећа за пројектовање, надзор, инжењеринг и грађење „Круг“ д.о.о. из Куле;
- Решење о одобрењу за изградњи-по фактичком стању, број V-351-1-165/2002 од 18.09.2002. године коју је издало Одељење за комуналне послове Градске управе града Сомбора;
- Елаборат геодетских радова за технички пријем стамбеног објекта спратности П+М, на парцели број 19117/8 к.о. Сомбор-2, број 952-347/2015ц од 19.11.2015. године израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут 34;
- Потврда од 26.11.2015. године потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Синише Миличића дипл.инг.арх. (лиценца број 300 А771 04);
- Потврда број 02-12/2015 од 02.11.2015. године издата од ЈКП „Водоканал“ из Сомбора, Белог голуба 5;
- Потврда о постојању претплатничког односа број 07.07.-6.20.2.-222112/1 од 02.11.2015. године издата од „ЕПС дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, из Сомбора Апатински пут бб ;

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 41. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015 и 89/2015) и члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 85/2015) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. став 1. и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015 и 89/2015), донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члана 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 22/2015 и 89/2015), решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу 12.520,00 динара на основу Тарифног броја 1.и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15 и 83/15).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем овог органа са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11 и 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15 и 83/15).

Обрађивач: Драган Пешић, грађ.инж.

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Електродистрибуција Сомбор
3. ЈКП Водоканал
4. Грађевинској инспекцији,
5. Архива



ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,

Виктор Деснотовић, дипл.прав.