

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
Скупштина града Сомбора
**КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ
ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА
Сомбор**

**ПРАВИЛНИК О РАДУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ
НАДМЕТАЊА СОМБОР**

1. Комисија ради у саставу од 5 чланова.
2. Лицитацију води председник Комисије тако што учесницима пре почетка лицитације да сва потребна обавештења о начину лицитирања и праву на учешће.
3. На лицитацији имају право учешћа сва заинтересована лица која су поднела комплетну документацију која је назначена у Огласу.

Потребна документација за доказивање власништва над пољопривредном земљом:

1) власник земље

- лист непокретности- не старији од 6 месеци (оверена фотокопија листа непокретности). У случају да лице подноси захтев за учешће на више шифара- мора имати оргинал или оверену фотокопију за учешће на лицитацији за једну шифру, а за остале ће му се признавати фотокопије).

2) У случају наслеђивања

- решење о наслеђивању са печатом правоснажности
- поднет захтев за укњижбу у катастар

3) У случају купопродаје и уговора о поклону

- уговори морају бити оверени у суду
- оргинал листа непокретности из кога се види да је продавац или поклонодавац власник парцеле
- поднет захтев за укњижбу у катастар

4. Комисија задржава право да у случају накнадног утврђивања да предата документација није потпуна исту одбаци (без могућности накнадног примања додатне документације)

5. На лицитацији немају право учешћа лица која нису имала пребивалиште на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање до окончања рока за подношење пријава

6. Сваки учесник лицитације је дужан да поштује лицитациони корак, а уколико је само једно пријављено лице, дужно је да почетну цену дигне за један лицитациони корак.

7. Право учешћа на лицитацији немају лица са којима је раскинут уговор о закупу пољопривредног земљишта у државној својини из претходног периода. (Захтеве лица која су предала документацију, за која Министарство накнадном провером утврди да нису испунили своје обавезе из ранијих уговора- Комисија ће одбацити)

8. Лица која су заступници морају имати судски оверену пуномоћ.

9. Лица која се буду непримерено понашала и ометала поступак лицитације биће удаљена са лицитација.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Виктор Деспотовић, дипл. правник**

