

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
ROP-SOM-14230-IUPH-2/2016
Број: 351-275/2016-V
Дана: 29.06.2016. год.
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] обоје из Бачког Моноштора, [REDACTED] [REDACTED] путем пуномоћника [REDACTED] из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу чл. 158. став 2. у вези са чл. 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 85/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за доградњу стамбене зграде габарита 3,50м x 7,75м + улазно степениште габарита 1,25м x 1,50м + 1,0м x 1,0м и мансарду габарита 12,50м x 7,75м + 1,75м x 7,75м + 3,50м x 7,75м у Бачком Моноштору, ул. [REDACTED] на парцели број 1326 к.о. Бачки Моноштор, чији су инвеститори [REDACTED] обоје из Бачког Моноштора, [REDACTED]

Доградња и надзиђивање стамбене зграде изведена је у складу са Решењем о одобрењу број V-351-1-93/2003 од 07.08.2003. год коју је издало Одељење за комуналне послове општинске управе општине Сомбор и овереном главном пројекту број тех.днев. ОМ-Г 30/03 из августа 2003. год. који је израђен од стране Пројектног бироа ОРИП из Сомбора.

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-253/2016 од 16.06.2016. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6, а који је оверен од стране РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбор.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститори [REDACTED] обоје из Бачког Моноштора, [REDACTED] поднеоли су усаглашен захтев дана 29.06.2016. године, кроз ЦИС, путем пуномоћника [REDACTED] [REDACTED] из Сомбора, овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-14230-IUPH-2/2016 и

инт.број351-275/2016-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за доградњу и надзиђивање стамбене зграде у Бачком Моноштору, ул. [REDACTED] на парцели број 1326 к.о. Бачки Моноштор

Овај захтев је поднет након доношења закључка овог органа бр. ROP-SOM-14230-IUP-1/2016, Инт. број: 351-261/2016-V од 28.06.2016.године, а којим закључком је одбачен исти захтев истог подносиоца од 23.06.2016.године због неиспуњења формалних услова.

Уз првобитни и усаглашени захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-Решење о одобрењу број V-351-1-93/2003 од 07.08.2003.год коју је издало Одељење за комуналне послове општинске управе општине Сомбор

-Главни пројекат број тех.днев. ОМ-Г 30/03 из августа 2003.год. који је израђен од стране Пројектног бироа ОРИП из Сомбора.

-Елаборат геодетских радова објекта број 952-253/2016 од 16.06.2016. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6, а који је оверен од стране РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбор.

-Потврду за А објекте од 28.06.2016.год. потписану и оверену од стране одговорног пројектанта Наде Душанић, дипл.грађ.инж. (лиценца број 310 0942 03)

-Доказ о уплати републичке таксе

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-Пуномоћје

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама чл.158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. и чл.45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно чл.158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу 5.436,00 динара на основу Тарифног броја 1.и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13 ,57/14, 45/15 и 83/15).

Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем овог органа са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11 и 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15 и 83/15).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архива

НАЧЕЛНИК,
Миланка Крстић, дипл.инж.грађ.