

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
ROP-SOM-16053-IUP-1/2016
Број: 351-300/2016-V
Дана: 12.07.2016.године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора, „ГЕБИ“ПРОИЗВОДНО-ТРГОВИНСКО ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ПО ЧАНТАВИР, Чантавир, Маршала Тита 46 (Матични број 08202249, ПИБ 100849976), путем пуномоћника Наде Душанић из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за пољопривредне објекте:

- **силос (4 комада), спољњег пречника 9,50м (унутрашњег пречника 9,00м), бруто површине 284 м²**
- **усипни кош са надстрешницом, нагибном платформом и елеваторском јамом бруто површине 226м²**
- **2 (два) транзитна силоса по 80т, бруто површине 58м²**
- **командну кућицу, спратности П+0, габарита 2,50м x 2,50м, бруто површине 6,25м²**
- **колску вагу, димензија 18,00м x 3,00м, бруто површине 54,00м²+ рампе бруто површине 64м²**
- **вагарску кућицу, спратности П+0, габарита 5,37м x 3,00м, бруто површине 16,11м²,**

унутрашњу саобраћајницу и хидрантску мрежу у Станишићу, ул.Ослобођења бб, на кат.парц.бр. 3399/3 к.о. Станишић, чији је инвеститор „ГЕБИ“ПРОИЗВОДНО-ТРГОВИНСКО ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ПО ЧАНТАВИР, Чантавир, Маршала Тита 46

Објекти су изграђени у свему према Решењу број 351-446/2015-V од 27.10.2015.год. овог органа и пројектима за извођење:

1.Пројект за извођење ПЗИ израђен од стране Пројектног бироа ОРИП из Сомбора, ул. Виноградска 8, број 06/15 од 31.10.2015.год.одговорни пројектанти Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. број лиценце 300D77606 и Никола Кох, дипл.грађ.инж. број лиценце 310537503 којег чине:

-Главна свеска (0)

-Пројекат архитектуре (ПЗИ 1)

-Пројекат конструкције (ПЗИ 2)

-Пројекат хидротехничких инсталација (ПЗИ 3)

-Унутрашња саобраћајница (ПЗИ 9)

2.Пројекат електроенергетских инсталација (ПЗИ 4) и Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација(ПЗИ 5) урађени од стране Електропројект доо из Суботице, број пројекта Е-94-09/2015 од децембра 2015 год., одговорни пројектант Мирко Тиквицки, дипл.инж.ел. број лиценце 350N61214.

3.Пројекат за извођење машинских инсталација (ПЗИ) израђен од стране THERMO DRAGONS доо Сента број пројекта 06/15 од 31.10.2015.год. одговорни пројектант Нађ Замбо Жолт, дипл.инж.маш. број лиценце 353K54511.

-Главни пројекат заштите од пожара број ГПЗП-02/15 од новембра 2015 год. Израђен од стране Пројектног бироа Електродизајн Сомбор

Сагласност на пројекте дао је МУП Р Србија – Сектор за ванредне ситуације-Одељење за ванредне ситуације у Сомбору под 07/30 број 217-14515/2015-1 од 29.12.2015.год.

Објекти су снимљен доказ:

-Елаборат геодетских радова за предметне објекте са унутрашњом саобраћајницом, урађен од стране GEOGON M&J ДОО Суботицапод бројем 952-248/2016 од 03.06.2016.год. оверен од стране РГЗ Служба за катастар непокретности дана 14.06.2016.год.

- Елаборат геодетских радова инсталација, урађен од стране GEOGON M&J ДОО Суботицапод бројем 956-03-6/2016 од 03.06.2016.год. оверен од стране РГЗ Служба за катастар непокретности дана 14.06.2016.год.

Минимални гарантни рок за објекат, односно радове који су предмет ове дозволе је две (2) године.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор,,ГЕБИ“ПРОИЗВОДНО-ТРГОВИНСКО ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ПО ЧАНТАВИР, Чантавир, Маршала Тита 46 (Матични број 08202249, ПИБ 100849976), путем пуномоћника Наде Душанић из Сомбора, поднео је овом органу кроз ЦИС дана 08.07.2016. године захтев заведен под бројем РОР-SOM-16053-IUP-1/2016 и интерни број 351-300/2016-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за пољопривредне објекте унутрашњу саобраћајницу и хидрантску мрежу у Станишићу, ул.Ослобођења бб, на кат.парц.бр. 3399/3 к.о. Станишић.

Уз захтев приложени су електронски документи у ПДФ формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-Одлуку о именовању комисије за технички преглед број ОКТП-11062016 од 11.06.2016.године, потписану и оверену од стране Александар Гојковић пр „GA TESH“ инжењеринг Сомбор, Станка Пауновића 1А;

-Решење број 351-446/2015-V од 27.10.2015.год. године овог органа

-Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова потписана и оверена за грађевинске радове-прилог 7

-Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова потписана и оверена за машинске радове-прилог 7

-Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова потписана и оверена за електро радове-прилог 7

- Записник комисије за технички преглед објекта број ЗКТП-04072016 од 04.07.2016. године;- Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе од 04.07.2016.године;
- Елаборат геодетских радова за предметне објекте са унутрашњом саобраћајницом, урађен од стране GEOGON M&J ДОО Суботицапод бројем 952-248/2016 од 03.06.2016.год. оверен од стране РГЗ Служба за катастар непокретности дана 14.06.2016.год.
- Елаборат геодетских радова инсталација, урађен од стране GEOGON M&J ДОО Суботицапод бројем 956-03-6/2016 од 03.06.2016.год. оверен од стране РГЗ Служба за катастар непокретности дана 14.06.2016.год.
- Доказ о уплати републичке административне таксе
- Доказ о и накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје за заступање од 15.06.2016.год.

Инвеститор је такође доставио следеће пројекте у папирном облику:

- 1.Пројект за извођење ПЗИ израђен од стране Пројектног бироа ОРИП из Сомбора, ул. Виноградска 8, број 06/15 од 31.10.2015.год.одговорни пројектанти Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. број лиценце 300D77606 и Никола Кох, дипл.грађ.инж. број лиценце 310537503 којег чине:
 - Главна свеска (0)
 - Пројекат архитектуре (ПЗИ 1)
 - Пројекат конструкције (ПЗИ 2)
 - Пројекат хидротехничких инсталација (ПЗИ 3)
 - Унутрашња саобраћајница (ПЗИ 9)

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и члана те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

Гарантни рок утврђен је на основу чл.28. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03-исправка, 53/04,42/05,61/05,101/05-др.закон,42/06,47/07,54/08,05/09, 54/09,50/1, 70/11 и 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15) за захтев у износу од 300,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена

Републичка административна такса по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03-исправка, 53/04,42/05,61/05,101/05-др.закон,42/06,47/07,54/08,05/09, 54/09,50/1, 70/11 и 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15) за решење којим се одобрава употреба објекта у износу од 31.564,00 динара је уплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), преко Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 45/15-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архива

НАЧЕЛНИК,

Миланка Крстић, дипл.инж.грађ.