

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
ROP-SOM-7230-IUPH-5/2016
Инт. Број: 351-314/2016-V
Дана: 20.07.2016. год.
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора ██████████, Станишић, ██████████ Матични број 20562064 ПИБ 106240829, путем пуномоћника ██████████ из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу чл. 158. став 2. у вези са чл. 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за подно складиште пољопривредних производа габарита 15,00м 44,08м спратности П+0 укупна бруто развијена грађевинска површина 661,23м² у Станишић, ██████████, на катастарској парцели број 1128 к.о. Станишић, чији је инвеститор ██████████, Станишић, ██████████

Изградња је изведена је у складу са Решењем број ROP-SOM-7230-CPH-2/2016 интерни број 351-150/2016-V од 10.05.2016. год. које је издало Одељење за комуналне послове Градске управе града Сомбора и Пројектом за извођење број РД-12/16 од маја 2016. год. који је израђен од стране Пројектног бироа ОРИП из Сомбора, одговорни пројектанти Радојка Јандрић, дипл. инж. арх. број лиценце 300D77606 и Милинко Машић, дипл. инж. грађ. број лиценце 311371003. Прпјекат је сачињен од следећих делова:

- Главна свеска (0)
- Пројекат архитектуре (ПЗИ1)
- Пројекат конструкције (ПЗИ2)

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова објекта број 952-280/2016 од 23.06.2016. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6, а који је оверен од стране РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбор.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор ██████████, Станишић, ██████████, поднео је усаглашен захтев, дана 18.07.2016.године, кроз ЦИС, путем пуномоћника ██████████ из Сомбора, овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-7230-IUPH-5/2016 и инт.број351-314/2016-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за објекат у Станишић, ██████████, на катастарској парцели број 1128 к.о.Станишић.

Овај захтев је поднет након доношења закључка овог органа бр. ROP-SOM-7230-IUP-3/2016, Инт. број: 351-282/2016-V од 04.07.2016.године, а којим закључком је одбачен исти захтев истог подносиоца од 01.07.2016.године због неиспуњења формалних услова.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Решењем број ROP-SOM-7230-CPH-2/2016 интерни број 351-150/2016-V од 10.05.2016.год. које је издало Одељење за комуналне послове Градске управе града Сомбора

-Обавештење 09/29 број 217-6917/16-1 од 14.07.2016. које је издао МУП, Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Сомбору

-Одлуку о именовању комисије за технички преглед број ОКТП-09062016 од 09.06.2016.године, потписану и оверену од стране Александар Гојковић пр „ГА ТЕСН“ инжењеринг Сомбор, Станка Пауновића 1А;

-Записник комисије за технички преглед бр. ЗКТП-30062016-1 са предлогом да се за предметни објекат изда употребна дозвола.

-Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова потписана и оверена за грађевинске радове-прилог 7

-Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова потписана и оверена За електро радове-прилог 7

- Елаборат геодетских радова објекта број 952-280/2016 од 23.06.2016. године, израђен од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут број 6, а који је оверен од стране РГЗ-Служба за катастар непокретности Сомбор.

-Доказ о уплати републичке таксе

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-Пуномоћје за заступање

У папирној форми инвеститор је доставио:

Пројекат за извођење број РД-12/16 од маја 2016.год. који је израђен од стране Пројектног бироа ОРИП из Сомбора, одговорни пројектанти Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. број лиценце 300D77606 и Милинко Машић, дипл.инж.грађ. број лиценце 311371003. Прпјекат је сачињен од следећих делова:

-Главна свеска (0)

-Пројекат архитектуре (ПЗИ1)

-Пројекат конструкције (ПЗИ2)

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама чл.158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. и чл.45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно чл.158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл . 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу 18.635,00 динара на основу Тарифног броја 1.и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13 ,57/14, 45/15 и 83/15).

Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем овог органа са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о административним таксама ("Сл.гласник РС",бр. 43/03 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11 и 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15 и 83/15).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архива

НАЧЕЛНИК,
Миланка Крстић, дипл.инж.грађ.