

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
ROP-SOM-17093-IUP-1/2016  
Број: 351-316/2016-V  
Дана: 20.07.2016. год.  
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву

бр.33, који је поднет кроз ЦИС, за издавање употребне дозволе, на основу чл. 158. став 2. у вези са чл.134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 85/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА** за стамбени објекат спратности По+Пр+Пк, бруто површина приземља је 179м<sup>2</sup> у Сомбору, ул. [REDACTED], на кат парц.бр. 6786 к.о. Сомбор 1, површине 606,00м<sup>2</sup>, чији су инвеститори [REDACTED] обоје из Сомбора, [REDACTED]

Изградња стамбеног објекта изведена је у складу са Решењем о грађевинској дозволи број 351-198/2015-V од 08.07.2015.год коју је издало Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора и овереним пројектом за грађевинску дозволу:

-Пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска и пројекат архитектуре) израдио је „МГ-ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Нови Сад, ул. Трг 1.Маја бр.13/8, број пројекта Е-78/15 од 04.06.2015.године, одговорни пројектант је Милета Анђелковић, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300С67705).

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова број 952-02-7-49/2016ц од 14.07.2016.год. израђен од стране Привредног друштва за обављање геодетских услуга ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венав војводе Радомира Путника 36а.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститори [REDACTED] обоје из Сомбора, ул. [REDACTED], поднели су захтев дана 19.07.2016.године, кроз ЦИС, овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-17093-IUP-1/2016 и инт. број 351-316/2016-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за стамбени објект у Сомбору, [REDACTED] на кат парц. бр. 6786 к.о. Сомбор 1.

Уз захтев инвеститори су приложили:

-Елаборат геодетских радова број 952-02-7-49/2016ц од 14.07.2016.год. израђен од стране Привредног друштва за обављање геодетских услуга ГЕО-СЕВЕР ДОО Сомбор, Венав војводе Радомира Путника 36а.

-Потврда од маја 2016год. за А објекте потписана и оверена од стране одговорног пројектанта Томислава Томић, дипл. грађ. инж. (лиценца 311М42713)

-Сертификат о енергетским својствима објекта број ЕР000208226 од 11.07.2016.год. издат од Института за грађевинарство и архитектуру ДОО Нови Сад Косанчић Ивана 19 Нови Сад

-Доказ о уплати републичке таксе

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-Овлашћење Ташане Томић

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и чл. 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 85/2015) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама чл.158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. и чл.45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно чл.158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу 19.854,00 динара на основу Тарифног броја 1. и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 .... 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15 и 83/15).

Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара прописно је наплаћена

### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе) са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03.... 45/15-усклађени дин. износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архива

**НАЧЕЛНИК,**

**Миланка Крстић, дипл. инж. грађ.**