

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
Г Р А Д С К А У П Р А В А
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: ROP-SOM-17655-CPI-1/2016
Интерни број: 351-326/2016-V
Дана: 27.07.2016. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву инвеститора Марковић Горана и Марковић Мице из Кљајићева, [REDACTED] за издавање Грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“, број 30/2010) и по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбор под бројем 031-47/2010-IV од 15.07.2010. године, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Марковић Горана и Марковић Мице из Кљајићева, [REDACTED] за издавање Грађевинске дозволе за реконструкција и надградња постојећег стамбеног објекта (категиорија објекта А, класификациони број 111011), спратности По+П+Пк, бруто површине 300,06м², у Кљајићеву, [REDACTED] на катастарској парцели број 624 К.О. Кљајићево, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

О б р а з л о ж е њ е

Будимира Настасића из Сомбора, [REDACTED] као пуномоћник инвеститора Марковић Горана и Марковић Мице из Кљајићева, [REDACTED] поднео је дана 24.07.2016.године кроз ЦИС овом органу захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкција и надградња постојећег стамбеног објекта спратности По+П+Пк, у Кљајићеву, [REDACTED] на катастарској парцели број 624 К.О. Кљајићево, заведен под бројем ROP-SOM-17655-CPI-1/2016, а који је заведен под интерним бројем: 351-326/2016-V.

Уз захтев су приложени електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, и то:

- Пројекат за грађевинску дозволу-пројекат архитектуре (ПГД 1) са Главном свеском израђен од стране „НБ ПРОЈЕКТ“ Будимир Настасић предузетник Биро за пројектовање, надзор, технички преглед и вештачење Сомбор, [REDACTED] број пројекта 07/16-ПГД-А од маја 2016.године, главни одговорни пројектант Будимир Настасић, дипл. инж.грађ. (лиценца број 310В33905);
- Главна свеска Пројекат за грађевинску дозволу (0) израђена од стране „НБ ПРОЈЕКТ“ Будимир Настасић предузетник Биро за пројектовање, надзор, технички преглед и вештачење Сомбор, број пројекта 07/16-ПГД-0 од маја 2016.године, одговорни пројектант Будимир Настасић, дипл. инж.грађ. (лиценца број 310В33905);
- Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране „НБ ПРОЈЕКТ“ Будимир Насатсић предузетник Биро за пројектовање, надзор, технички прегле ди вештачење Сомбор, број пројекта 07/16-ПГД-ЕЕ од маја 2016.године, одговорни пројектант Будимир Настасић, дипл. инж.грађ. (лиценца бр. 381112714);
- Доказ о уплати републичке адм. таксе у износу од 1.070,00 динара;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара;

- Извод из пројекта од маја 2016. године који је израђен од стране Биро за пројектовање, надзор, технички преглед и вештачење Сомбор „НБ ПРОЈЕКТ“ Будимир Насатсић предузетник, са потписом и личним печатом оверен од стране главног пројектанта Будимир Настасић, дипл. инж.грађ. (лиценца број 310В33905);
- Изјава вршиоца техничке контроле (2.0);

Чланом 135. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се Грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе. Саставни део захтева је и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта. Као одговарајуће право на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом. Садржина и начин изарде техничке документације прописани су Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 23/15 и 77/15).

Чланом 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 4) уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 5) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде; У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

1. Овлашћено лице Будимир Настасић поднео је захтев у име инвеститора Марковић Горана и Марковић Мице, обоје из Кљајићева, али није приложено овлашћење (пуномоћ) од стране Марковић Горана и Марковић Мице (давалаца овлашћења) којом се Будимир Настасић овлашћује за подношење предметног захтева за издавање грађевинске дозволе. Ускладити овлашћење и захтев за издавање грађевинске дозволе.

2. Вршилац техничке контроле Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД 1) није потврдио исправност тог дела, тако што га оверава печатом (налепница) који садржи текст: "Пројекат се прихвата" са наведеним подацима о правном лицу, односно предузетнику које је извршило техничку контролу, датуму вршења техничке контроле и потписом одговарајућег вршиоца техничке контроле, као и заступника правног лица које је вршило техничку контролу, односно предузетника, а на посебној страни која у електронском документу следи насловне стране тог дела пројекта и електронски се потписује.

3. Извод из пројекта није електронски потписано од стране лица које је обавезно електронски потписати документ – одговорног лица/заступника вршиоца техничке контроле. Извод из пројекта оверавају сви учесници у изради и техничкој контроли пројекта.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Грађевинске дозволе те је на основу члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и члана 210. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“, број 30/2010), решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА:

Репар Драгана, дипл.инж.грађ.