

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
ROP-SOM-17943-ISAW-1/2016  
Број: 351-327/2016-V  
Дана: 29.07.2016. године  
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] из Сомбора, [REDACTED], путем пуномоћника [REDACTED] из Сомбора, [REDACTED] у предмету издавања решења за уградњу унутрашње гасне инсталације на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13) по овлашћењу Начелника Градске управе број 031-47/2010-IV од 15.07.2010.год. и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“, број 30/2010), доноси

## РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА** се инвеститору [REDACTED] из Сомбора, [REDACTED] уградња унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду (у препису листа непокретности означена бројем 1) у Сомбору, [REDACTED], на катастарској парцели број 3369/2 к.о.Сомбор 1, укупна површина парцеле 212м<sup>2</sup>.

Предрачунска вредност објекта је 146.065,00дин.

Саставни део овог решења је идејни пројекат којег чине:

-главна свеска (0) број пројекта ИДП-СО-06/16 од јула 2016.године, израђена од стране ЦИМ-ГАС“ д.о.о. Суботица, одговорни пројектант Керн Чаба, дипл.инж.маш.(лиценца бр.330605503).  
-пројекат машинских инсталација (6) број пројекта ИДП-СО-06/16 од јуна 2016.године, израђен од стране „ЦИМ-ГАС“ д.о.о. Суботица одговорни пројектант Керн Чаба, дипл.инж.маш.(лиценца бр.330605503).

Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

2. **Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

3. Инвеститор нема обавезу да плати доприносе за уређење грађевинског земљишта

4. По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

6. **За прикључење стамбеног објекта из тачке 1. овог решења на изграђену дистрибутивну гасну мрежу**, на основу Решења о одобрењу за прикључење број 012 од 06.07.2016.године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор, **инвеститор је дужан да поднесе захтев овом органу.**

**Захтев се упућује дистрибутеру који је сагласно чл. 40. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“,бр.22/2015) дужан да у року од 15 дана од дана пријема захтева изврши прикључење објекта ако су радови изведени у складу са овим решењем и Идејним пројектом, те да о томе обавести овај орган.** За извођење радова на прикључење потребно је исходovati Локацијске услове и Решење којим се одобрава извођење радова. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима о стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

## О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

██████████ из Сомбора, Душана Радовића 1, за инвеститора ██████████ из Сомбора, ██████████, поднео је дана 26.07.2016.године кроз ЦИС овом органу захтев за издавање решења за уградњу унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду у Сомбору, ██████████, на катастарској парцели број 3369/2 к.о.Сомбор 1, заведен под бројем ROP-SOM-17943-ISAW-1/2016, а који је заведен под Инт. број: 351-327/2016-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- главна свеска (0) број пројекта ИДП-СО-06/16 од јула 2016.године, израђена од стране ЦИМ-ГАС“ д.о.о. Суботица, одговорни пројектант Керн Чаба, дипл.инж.маш.(лиценца бр.330605503).
- пројекат машинских инсталација (6) број пројекта ИДП-СО-06/16 од јуна 2016.године, израђен од стране „ЦИМ-ГАС“ д.о.о. Суботица одговорни пројектант Керн Чаба, дипл.инж.маш.(лиценца бр.330605503).
- препис листа непокретности бр.9588 к.о. Сомбор 1 издат под бр. 952-1/2016-4188 од 07.07.2016.године који је издао РГЗ-СКН Сомбор,
- решење број 012 од 06.07.2016.године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о. Сомбор
- доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 800,00 динара;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара
- пуномоћ за заступање у овом предмету

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем("Сл. гласник РС", број 113/2015), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Применом чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за уградњу унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду у Сомбору, ██████████, на катастарској парцели број 3369/2 к.о.Сомбор 1 и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“,број 2/2015 и 3/2016) на основу обрачуна овог органа број 418-4/2016-62-V од 29.07.2016. године, утврђен је да инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС,

24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и чл 192. став 1. у вези са чл.107. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ",бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу од 800,00 динара по основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03,... 83/15 и 112/2015).

Накнада за цеоп прописно је наплаћена у износу од 2.000,00 дин.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), преко Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 45/15-усклађени дин.износи).

#### ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИК:**  
**Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**