

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
ROP-SOM-20943-IUPH-1/2016  
Број: 351-369/2016-V  
Дана: 23.08.2016. год.  
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] из Станишића, [REDACTED] путем пуномоћника [REDACTED] из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу чл. 158. став 2. у вези са чл. 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 85/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА** за стамбени објекат (означен у елаборату геодетских радова бр. 7) спратности П+1 габарита 9,00м x 7,00м +2,30м x 1,10м у Станишићу [REDACTED] на парцели број 616 к.о. Станишић, чији је инвеститор [REDACTED] из Станишића, [REDACTED]

Изградња стамбене зграде спратности П+1 изведена је у складу са Решењем о грађевинској дозволи број 351-1-293/82-06/П од 20.05.1982. год коју је издао Комитет за комунално-стамбене односе и урбанизам општине Сомбор и овереним главним пројектом број тех.днев. 11451 из априла 1982. год. који је израђен од стране Наш сан из Београда.

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова од 08.02.2016. год. израђен од стране Сапутник-М ДОО, Мердијанпројект из Сомбора, Венац војводе Степе Степановића 22.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор [REDACTED] из Станишића, [REDACTED] поднео је усаглашен захтев дана 22.08.2016. године, кроз ЦИС, путем пуномоћника [REDACTED] из Сомбора, овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-20943-IUPH-1/2016 инт. број 351-369/2016-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за стамбени објекат спратности П+1 у Станишићу, [REDACTED] на парцели број 616 к.о. Станишић.

Овај захтев је поднет након доношења закључка овог органа бр. ROP-SOM-18396-IUP-1/2016, Инт. број: 351-335/2016-V од 04.08.2016.године, а којим закључком је одбачен исти захтев истог подносиоца од 29.07.2016.године због неиспуњења формалних услова.

Уз првобитни и усаглашени захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то :

-Решење о грађевинској дозволи број 351-1-293/82-06/II од 20.05.1982.год коју је издао Комитет за комунално-стамбене односе и урбанизам општине Сомбор

-Главни пројектом број тех.днев. 11451 из априла 1982.год. који је израђен од стране Наш сан из Београда.

-Елаборат геодетских радова од од 08.02.2016.год. израђен од стране Сапутник-М ДОО, Мердијанпројект из Сомбора, Венац војводе Степе Степановића 22.

-Потврда из јула 2016.год. потписану и оверену од стране одговорног извођача радова Јасмине Бошчанин Чварковић,инж.грађ. (лиценца број 800 0860 06)

-Доказ о уплати републичке таксе

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-Пуномоћје за заступање од 05.04,2016.год.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама чл.158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 44. и чл.45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно чл.158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл . 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу 4.300,00 динара на основу Тарифног броја 1.и 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03 .... 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 70/11,55/12, 93/12, 47/13 ,57/14, 45/15 и 83/15).

Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара прописно је наплаћена.

### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношењ жалбе), преко Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 45/15-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Архива

**НАЧЕЛНИК,**

**Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**