

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
ROP-SOM-22702-ISAWHA-2/2016
Инт. број: 351-428/2016-V
Дана: 20.09.2016. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] из Бездана, [REDACTED] путем Радојке Јандрић из Сомбора за издавање решења којим се одобрава изградња помоћног објекта, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 17. став 1. у вези са чл.28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13) и чл.210. Закона о општем управном поступку("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/2001 и "Сл.гласник РС", бр.30/2010) доноси:

Закључак

ОДБАЦУЈЕ се захтев инвеститора [REDACTED] из Бездана, [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава изградња помоћног објекта у Бездану, [REDACTED] на кат.парцелиама број 2636 к.о.Бездан, број ROP-SOM-22702-ISAWHA-2/2016, Инт. број: 351-428/2016-V од 15.09.2016, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

Образложење

Радојка Јандрић из Сомбора за инвеститора [REDACTED] из Бездана, [REDACTED], поднела је овом органу, кроз ЦИС, дана 06.09.2016. године захтев за издавање Решења којим се одобрава изградња помоћног објекта у Бездану, [REDACTED] на кат.парцелиама број 2636 и 2637 к.о.Бездан, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев су приложени електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом и то :

Идејни пројекат; доказ о уплати републичке административне таксе ; доказ о уплати накнаде за ЦЕОП; и пуномоћје за заступање.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев закључком.

Закључком овог органа број: ROP-SOM-22702- ISAW-1/2016, Инт. број: 351-404/2016-V од 13.09.2016.године одбачен је наведени захтев подносиоца због формалних недостатака за даље поступање по захтеву.

Подносилац захтева је могао у року од десет дана од дана пријема наведеног закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, да поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, без доставља документације која је поднета уз захтев који је одбачен, и без плаћања административне таксе, у складу са чл.8ђ став 4. Закона о планирању и изградњи и чл.29. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Радојка Јандрић из Сомбора, ул. Виноградарска бр.8 као овлашћени пуномоћник Михајловић Љубице из Бездана, Братства јединства, поднела је дана 15.09.2016.године кроз ЦИС овом органу усаглашени захтев за издавање решења за изградњу помоћног објекта у Бездану, Братства јединства 5 на кат.парцелиама број 2636 к.о.Бездан, број ROP-SOM-22702-ISAWHA-2/2016, Инт. број: 351-428/2016-V

Уз првобитни и усаглашени захтев инвеститор је приложио документацију у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), а која документација је приложена као електронски документи у PDF формату настала дигитализацијом изворног документа и потписани квалификованим електронским потписом сагласно чл. 3. став 2.,3.,4. и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, а графичка документација у DWG формату, и то:

Идејни пројекат; доказ о уплати републичке административне таксе ; доказ о уплати накнаде за ЦЕОП; и пуномоћје за заступање.

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1) орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрању за које је поднет захтев ; 2) подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове; 5) приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона б) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;

Надаље орган проверава и :

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом
2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Ако су испуњени формални услови надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева.

Такође чл.29 прописује да надлежни орган проверава, увидом у достављену документацију, да ли је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу.

Чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се Локацијски услови се издају за изградњу, односно доградњу објекта за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање. Увидом у идејни пројекат утврђене су следеће неправилности:

-помоћни објекат није на прописаној удаљености попостављен у односу на постојеће објекте на парцели. Наиме, Измене и допуне плана генералне регулације насељеног места Бездан ("Сл. лист Града Сомбора", број 11/16) у условима за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели прописује да се слободностојећи помоћни објекта гради на минималном растојању од 2,50м, а минимална удаљеност димњака, од границе са суседном парцелом, је такође 2,50м.

На основу горе изложеног, а сагласно одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и Правилника о поступку спровођења обједињене

процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), овај орган је донео решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса по основу Тарифног броја 1. и 9. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03,...50/11, 70/11, 55/2012, 93/12, 47/13, 57/2014 и 45/15-усклађени дин.износи) наплаћена је у износу од 800,00 дин. Накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

**НАЧЕЛНИК,
Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.**