

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
ROP-SOM-20842-IUP-5/2016
Број: 351-486/2016-V
Дана: 10.10.2016.године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] из Раistine, [REDACTED] путем пуномоћника Наде Душанић из Сомбора за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016) и члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за:

- сило хелије (Зкомада), капацитета по 500т, површина земљишта под објектом-заузетост појединачно 56,44м², укупно 169,32 м²**
- надстрешнице спратности П+0, габарита 34,98м x 10.28м површина земљишта под објектом- заузетост 359,59м²**
- усипног коша са нагибном платформом димензија 18,40м x 3,30м +2,50м x 1,80м површина земљишта под објектом-заузетост 65,22м²**
- циклона димензија 2,99м x 1,99м површина земљишта под објектом-заузетост 5,95м²**
- елеваторске јаме 1 димензија 3,20м x 2,40м површина земљишта под објектом-заузетост 7,68м²**
- елеваторске јаме 2 димензија 3,20м x 3,07м површина земљишта под објектом-заузетост 9,82м²**
- тампон хелије капацитета 200т, површина земљишта под објектом-заузетост 26,49м²,**
- машинска кућица са сепаратором, спратности П+0, габарита 5,25м x 3,85м, површина земљишта под објектом- заузетост 15,52м²**
- колску вагу, димензија 18,57м x 3,59м, површина земљишта под објектом-заузетост 66,67м²**
- вагарску кућицу, спратности П+0, габарита 5,74м x 5,74м, површина земљишта под објектом- заузетост 32,95м²**

у Растини, [REDACTED] на кат. парцели бр. 570 к.о. Растина, чији су инвеститори [REDACTED] из Растине, [REDACTED]

Објекат је саграђен у складу са Грађевинском дозволом ROP-SOM-20842-CPIN-3/2016 инт.бр.351-446/2015-V од 26.09.2016.год.овог органа и извођачким пројектима:

1.Пројект за извођење ПЗИ израђен од стране Пројектног бироа ОРИП из Сомбора, Виноградска 8, број 23/16 од септембра 2016. Год.одговорни пројектант Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. број лиценце 300D77606 којег чине:

-Главна свеска (0) главни пројектант Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. број лиценце 300D77606

-Пројекат архитектуре (ПЗИ 1)

-Пројекат конструкције (ПЗИ 2)

-Пројекат хидротехничких инсталација (ПЗИ 3)

-Пројекат унутрашње саобраћајнице (ПЗИ 9)

2.Пројекат за извођење електроенергетске инсталације (ПЗИ 4) урађени од стране „Електро Дизајн“ Сомбор, ул. Славка Раданова бб, број пројекта ЕД-16/16 од септембра 2016. год., одговорни пројектант Јанош Радука, дипл.инж.ел. број лиценце 350101403.

3.Пројекат за извођење машинске инсталације (ПЗИ6) израђен од стране АБ-ГРАДЊА Апатин, број пројекта 96-2409/16 од септембра 2016.године, одговорни пројектант Зоран Вучетић, дипл.инж.маш.(лиценца бр.333008615)

4.Главни пројекат заштите од пожара израђен од стране АХИС грађевински биро ДОО Е-1157/16 од јула 2016.год., одговорни пројектант Милан Сарлатић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр.310048203) и број овлашћења 07-1526/13.

Сагласност на пројекте дао је МУП Р Србија – Сектор за ванредне ситуације-Одељење за ванредне ситуације у Сомбору под 09/29 број 217-10182/2016-1 од 07.10.2016.год.

Објекат је снимљен доказ: Елаборат геодетских радова за подно складиште број 956-587/2016 од 29.09.2016.год. израђени од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут 34, оверен од стране РГЗ Служба за катастар непокретности дана 05.10.2016.год.

Минимални гарантни рок за објекат, односно радове који су предмет ове дозволе је пет (2) године.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститори [REDACTED] из Растине, [REDACTED] [REDACTED] поднели су захтев дана 10.10.2016.године, кроз ЦИС, путем пуномоћника Наде Душанић из Сомбора, овом органу, заведен под бројем ROP-SOM-20842-IUP-5/2016 и инт.број351-486/2016-V којим тражи је да се изда употребна дозвола за изградњу 3 силоса од по 500т, усипног коша са надстрешницом и нагибном платформом, елеваторске јаме, машинске кућице са сепаратором, циклон и тампон хелија 200т, у Растини, [REDACTED] [REDACTED] на кат.парц. број 570 к.о.Растина,

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

-Одлуку о именовану комисије за технички преглед број ОКТП-28092016 од 28.09.2016.године, потписану и оверену од стране Александар Гојковић пр „GA TESH“ инжењеринг Сомбор, Станка Пауновића 1А;

-Решење број ROP-SOM-20842-СПИН-3/2016 инт.бр.351-446/2015-V од 26.09.2016.год.Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора

-Пројекат за извођење ПЗИ израђен од стране Пројектног бироа ОРИП из Сомбора, Виноградска 8, број 23/16 од септембра 2016. Год.одговорни пројектант Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. број лиценце 300D77606 са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом којег чине:

-Главна свеска (0) главни пројектант Радојка Јандрић, дипл.инж.арх. број лиценце 300D77606

-Пројекат архитектуре (ПЗИ 1)

-Пројекат конструкције (ПЗИ 2)

-Пројекат хидротехничких инсталација (ПЗИ 3)

-Пројекат унутрашње саобраћајнице (ПЗИ 9)

-Пројекат за извођење електроенергетске инсталације (ПЗИ 4) урађени од стране „Електро Дизајн“ Сомбор, ул. Славка Раданова бб, број пројекта ЕД-16/16 од септембра 2016. год., одговорни пројектант Јанош Радука, дипл.инж.ел. број лиценце 350101403 са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом.

-Пројекат за извођење машинске инсталације (ПЗИ 6) израђен од стране АБ-ГРАДЊА Апатин, број пројекта 96-2409/16 од септембра 2016.године, одговорни пројектант Зоран Вучетић, дипл.инж.маш.(лиценца бр.333008615) са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом

-Главни пројекат заштите од пожара израђен од стране АХИС грађевински биро ДОО Е-1157/16 од јула 2016.год., одговорни пројектант Милан Сарлатић, дипл.инж.грађ., (лиценца бр.310048203) и број овлашћења 07-1526/13.

-Сагласност на пројекте дао је МУП Р Србија – Сектор за ванредне ситуације-Одељење за ванредне ситуације у Сомбору под 09/29 број 217-10182/2016-1 од 07.10.2016.год.

- Записник комисије за технички преглед објекта број ЗКТП-09102016 од 09.10.2016. године;

- Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе од 09.10.2016.године;

-Елаборат геодетских радова за подно складиште број 956-587/2016 од 29.09.2016.год. израђени од стране Бироа за геодетске послове ГЕОЦЕНТАР Предраг Дракулић пр Сомбор, Стапарски пут 34, оверен од стране РГЗ Служба за катастар непокретности дана 05.10.2016.год.

-Доказ о уплати републичке административне таксе

-Доказ о и накнаде за ЦЕОП;

-Пуномоћје за заступање

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносиоц захтева приложио документацију прописану чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и члана те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган је утврдио да је Комисија за технички преглед објекта којој је инвеститор поверио вршење тих послова, извршила технички преглед предметног објекта у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016), и о томе сачинила записник у којем је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се за њега може издати употребна дозвола.

Гарантни рок утврђен је на основу чл.26. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. гласник РС", број 27/2015 и 29/2016).

На основу претходно изнетог, овај орган је у складу са одредбама члана 158 став 3., 4., 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Сагласно члану 158. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл . 45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03-исправка, 53/04,42/05,61/05,101/05-др.закон,42/06,47/07,54/08,05/09, 54/09,50/1, 70/11 и 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15) за захтев у износу од 300,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање употребне дозволе у складу са чл.27а. тачка 8. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 1.000,00 динара, прописно је наплаћена.

Републичка административна такса по тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03-исправка, 53/04,42/05,61/05,101/05-др.закон,42/06,47/07,54/08,05/09, 54/09,50/1, 70/11 и 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13, 57/14 и 45/15) за решење којим се одобрава употреба објекта у износу од 46.493,00 динара је уплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), преко Одељења за комуналне послове Градске управе Града Сомбора, са доказом оплаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама("Сл.гласник РС",бр. 43/03.... 45/15-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ :

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцу јавних овлашћења
 - СомборЕД „Сомбор“ Сомбор
 - ЈКП „Водоканал“Сомбор
 - МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору

НАЧЕЛНИК,
Миодраг Петровић, дипл.инж.грађ.