

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
Г Р А Д С К А У П Р А В А
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
Број: ROP-SOM-3910-CP1-1/2016
Инт. број: 351-73/2016-V
Дана: 01.04.2016. године
С о м б о р

Одељење за комуналне послове градске управе Града Сомбора решавајући по захтеву инвеститора Града Сомбор, Сомбор, Трг цара Уроша бр.1, које заступа Градоначелник Саша Тодоровић, а кога по овлашћењу заступа Милена Миленковић из Београда, Вождовац, ул. Видска бр.25, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.21. став 1. и чл. 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), члана 14. и 24. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 4/08, 11/09, 12/12 и 5/13)) и чл 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ",бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“,бр.30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору ГРАД СОМБОР, Сомбор, Трг цара Уроша бр.1, **изградња вишепородичног стамбеног објекта**, спратности П+3 (укупно 40 стамбених једница), бруто површине 2722,18м², површина земљишта под објектом 690,27м², са уређењем парцеле (паркинзи, колско-пешачке стазе, зеленило и друго), у Сомбору, на кат. парцели бр. 9321/8 к.о. Сомбор 1 површине 3469,00м².

2. Предметни објекат је Б категорије, класификационог броја 112222.

3. Укупна предрачунска вредност објекта износи 116.569.254,50 динара.

4. Саставни део овог Решења су:

- **Локацијски услови** бр. 353-263/2014- V од 24.03.2015.године, издати од Одељења за комуналне послове градске управе Града Сомбора;
- **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД)** израђен од стране „QUIDDITA“ д.о.о.Београд, ул. Видска бр.25, број пројекта Q 07-03/2016 од марта 2016.године, главни одговорни пројектант Милена Миленковић, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300J53410), који се састоји од следећих делова:
 - **Пројекат архитектуре (ПГД 1)**, одговорни пројектант Милена Миленковић, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300J53410);
 - **Пројекат конструкције (ПГД 2/1)**, одговорни пројектант Драган Николић,дипл. инж.грађ.(лиценца бр.310I30509);
 - **Пројекат хидротехничких инсталација (ПГД 3)** , одговорни пројектант Љубомир Јовановић,дипл. инж.грађ.(лиценца бр.314359703);
 - **Пројекат машинских инсталација (ПГД 6)** одговорни пројекатнт Ђорђе Газдић, дипл.инж.маш.(лиценца бр.330L77912).
- **Пројекат електроенергетских инсталација (ПГД 4)**, израђен од стране „ШИПИНИГ“ д.о.о. Београд, ул Драгана Ракића бр.20Е/4, број пројекта 22Е/16 од 09.03.2016.године, одговорни пројектант је Зоран Шипетић, дипл.инж.ел.(лиценца бр.350182503).

- **Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација (ПГД 5)** израђен од стране „ШИПИНГ“ д.о.о. Београд, ул Драгана Ракића бр.20Е/4, број пројекта 22 ТК/16 од 09.03.2016.године, одговорни пројектант је Зоран Шипетић, дипл.инж.ел.(лиценца бр.353Х19209).

Саставни део пројекта је: Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД 1, ПГД 2/1, ПГД 3, ПГД 6), Пројекта електроинсталација (ПГД 4) и Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација (ПГД 5), урађена од стране „КРИП ИНЖЕЊЕРИНГ“ д.о.о. Београд, број техничке контроле ТК 10/16 од 21.03.2016.године, одговорни вршиоци контроле су: за пројекат архитектуре Јелена Јоксимовић, дипл.инж.арх.(лиценца бр. 300М00613), за пројекат конструкције Александра Кубат, дипл.инж.грађ. (лиценца бр.310Е11406) за пројекта хидротехничких инсталација Александар Кубат, дипл.инж.грађ.(лиценца бр. 314Ј37210), за пројекат машинских инсталација Наташа Станишић, дипл.инж.маш.(лиценца бр.330Н6800908), за пројекат хидротехничких инсталација Бранислав Балшић, дипл.инж.ел.(лиценца бр.350556003) и за пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација Милица Контић, дипл.инж.ел.(лиценца бр.353G68408).

- **Извод из пројекта** бр. Q 07-03/2016 од марта 2016.године који је израђен и потписом и личним печатом оверен од стране главног пријектанта Милена Миленковић, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300Ј53410), **са Главном свеском пројекта за грађевинску дозволу (0).**

- **Елаборат заштите од пожара** израђен од стране „ШИПИНГ“ д.о.о. Београд, ул Драгана Ракића бр.20Е/4, број елабоарта 22 ЗОП/16 од 09.03.2016. године, одговорни пројектант Јелена Митић, дипл.инж.арх. (лиценца бр.300332203).

- **Елаборат енергетске ефикасности** израђен од стране QUIDDITA“ д.о.о.Београд, ул. Видска бр.25, број елабоарта Q 07-03/2016 од марта 2016.године, одговорни пројектант Радослав Галић, дипл.инж.маш. (лиценца бр.381000812).

- **Елаборат о геотехничким условима изградње** израђен од стране „ГЕО ЕКСПЕРТ“ д.о.о. Суботица, број елабоарта ЕГ- 059/15 од марта 2016. године, одговорни пројектант Др Петар Сантрач, дипл.инж.грађ. (лиценца бр.316І48210).

5. На основу овог решења о грађевинској дозволи не може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова.

Грађењу објекта односно извођење радова из тачке 1. диспозитива овог решења се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из члана 148. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе кроз ЦИС, са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

Уз пријаву радова се подноси доказ о регулисању обавеза у погледу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, као и доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију.

6. За потребе извођења радова на грађењу израђује се Пројекат за извођење у складу са чл.123. Закона о планирању и изградњи.

Извођач радова је дужан да одмах по завршетку изградње темеља поднесе органу који је издао грађевинску дозволу кроз ЦИС изјаву о завршетку израде темеља (уз коју прилаже геодетски снимак изграђених темеља, доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију), као и о завршетку објекта у конструктивном смислу (уз коју прилаже доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију).

7. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта извршен од стране Одсека за финансије Одељења за комуналне послове гардске управе града Сомбора бр.:418-4/2016-5-V од 25.03.2016.године, саставни је део овог решења.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

8. Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње. Припремни радови који претходе грађењу објекта се изводе на основу ове грађевинске дозволе.

9. Инвеститор обезбеђује стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола. Стручни надзор обухвата: контролу да ли се грађење врши према грађевинској дозволи, односно према техничкој документацији по којој је издата грађевинска дозвола; контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући стандарде приступачности; контролу и оверу количина изведених радова; проверу да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују; давање упутстава извођачу радова; сарадњу са пројектантом ради обезбеђења детаља технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова. Стручни надзор може да врши лице које испуњава услове прописане овим законом за одговорног пројектанта или одговорног извођача радова.

10. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

11. Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се :

- не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **2 (две) године**, од дана правоснажности овог решења којим се издаје грађевинска дозвола;
- не изда употребна дозвола у року од **5 (пет) година**, од дана правоснажности овог решења којим се издаје грађевинска дозвола.

12. Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални или на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођење радова.

13. Објекат из тачке 1. диспозитива овог решења може се користити по претходно прибављеној употребној дозволи. Употребну дозволу издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, а на основу записника комисије, привредног друштва или другог правног лица коме инвеститор повери вршење пословно техничког прегледа објекта.

14. Инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари у износу од 864,00 динара, и обавезује се да их у року од 8 дана од дана пријема овог решења исплати, на жиро рачун 840-742323843-92, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 81-232, Прималац РГЗ СКН Сомбор, Сврха уплате- такса за пружање услуге РГЗ - 952-1/2016-1785.

Образложење

Инвеститор Града Сомбор, Сомбор, Трг цара Уроша бр.1, које заступа Градоначелник Саша Тодоровић, преко овлашћеног лица Милене Миленковић из Београда, Вождовац, ул. Видска бр.25, поднео је овом органу дана 24.03.2016.године кроз ЦИС захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу вишепородичног стамбеног објекта у Сомбору на кат. парцели бр. 9321/8 к.о. Сомбор 1, заведен под бројем ROP-SOM-3910-CPI-1/2016,а који је заведен под Инт. број: 351-73/2016-V.

Уз захтев инвеститор је приложио документацију у складу са чланом 135.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС,98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015),а која документација је приложена као електронски документи у DWG формату и у PDF формату

настала дигитализацијом изворног документа и потписани квалификованим електронским потписом сагласно чл. 3. став 2.,3.,4. и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, и то:

- Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) израђен од стране „QUIDDITA“ д.о.о.Београд, ул. Видска бр.25, број пројекта Q 07-03/2016 од марта 2016.године, који се састоји од :Пројекта архитектуре (ПГД 1), Пројекат конструкције (ПГД 2/1), Пројекта хидротехничких инсталација (ПГД 3), Пројекта машинских инсталација (ПГД 6);
- Пројекат електроенергетских инсталација (ПГД 4), израђен од стране „ШИПИНГ“ д.о.о. Београд, ул Драгана Ракића бр.20Е/4, број пројекта 22Е/16 од 09.03.2016.године;
- Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација (ПГД 5) израђен од стране „ШИПИНГ“ д.о.о. Београд, ул Драгана Ракића бр.20Е/4, број пројекта 22 ТК/16 од 09.03.2016.године;
- Извод из пројекта бр. Q 07-03/2016 од марта 2016.године са Главном свеском пројекта за грађевинску дозволу (0);
- Елаборат заштите од пожара израђен од стране „ШИПИНГ“ д.о.о. Београд, ул Драгана Ракића бр.20Е/4, број елабората 22 ЗОП/16 од 09.03.2016. године,
- Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране QUIDDITA“ д.о.о.Београд, ул. Видска бр.25, број елабората Q 07-03/2016 од марта 2016.године,
- Елаборат о геотехничким условима изградње израђен од стране „ГЕО ЕКСПЕРТ“ д.о.о. Суботица, број елабората ЕГ- 059/15 од марта 2016. године,
- Закључак Градског већа Града Сомбора бр.06-66/2016-III од 18.03.2016.године којим је инвеститор овластио Милену Миленковић , дипл.инж.арх. одговорног пројектанта „QUIDDITA“ д.о.о.Београд, да у његово име и за његов рачун приваби грађевинску дозволу у обједињеној процедури за изградњу вишеспородичног стамбеног објекта на парц,бер, 9321/8 к.о. Сомбор 1;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање грађевинске дозволе у укупном износу од 1.070,00 динара;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара.

По пријему захтева за издавање грађевинске дозволе овај орган је у складу са законом и подзаконским актима утврдио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, као и да су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева у складу са издатим локацијским условима.

Локацијским условима бр. 353-263/2014- V од 24.03.2015.године издатим од Одељења за комуналне послове градске управе Града Сомбора, утврђени су услови за извођење радова на изградњи вишеспородичног стамбеног објекта у Сомбору, на кат. парцели бр. 9321/8 к.о. Сомбор 1, а на основу Генералног плана Града Сомбора 2007-2027 ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007) и Урбанистичког пројекта за изградњу вишеспородичне стамбене зграде П+3 на катастарској парцели број 9321/8 к.о. Сомбор 1, број урбанистичког пројекта 01/2015 од јануара 2015.год. (потврђен под бр.350-4/2015-V од 25.02.2015.год.).Увидом у податке наведене у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, утврђено је да је исти у складу са локацијским условима.

Надаље, Локацијским условима бр. 353-263/2014- V од 24.03.2015.године дати су и услови за прикључење на канализациону мрежу на основу Техничке информације ЈКП „Водоканал“ Сомбор бр.04-18-у/004-2015 од 23.01.2015.године, односно да не постоје услови за прикључење на канализациону мрежу, те да се уз захтев за издавање грађевинске дозволе подноси уговор између инвеститора и одговарајућег имаоца јавних овлашћења којим се утврђује обавезе уговорних страна да до истека рока завршетка радова на објекту израде потребну инфраструктуру. У току поступка издавања предметне грађевинске дозволе ЈКП „Водоканал“ Сомбор је ван поступка обједињене процедуре доставио овом органу под бр.04-18/023-2016 дана 31.03.2015.године допуну техничке информације у којој се наводи да је одвођење отпадних вода од планираног објекта привремено могуће на постојећи прикључак од зграде преко пута (зграда на углу ул. Г. Дедића и П.М.Ненадовића), те сходно наведеном уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења за прикључење на јавну канализацију за отпадне воде није услов за издавање грађевинске дозволе.

Раматрајући поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/2015), утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање, обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима, и доказ о уплати прописане таксе.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу извода из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу дана 01.04.2016.године Препис листа непокретности бр. 3335 к.о. Сомбор 1 издат под бр. 952-1/2016-2158 од 01.04.2016.године, на основу којег је утврђено да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту у складу са чл.135. став 2. Закона о планирању и изградњи за извођење предметних радова. Уз Препис листа непокретности бр. 3335 к.о. Сомбор 1 достављена је и профактура(спецификација) за наплату таксе у обједињеној процедури у износу од 864,00 динара (профактура-спецификација за плаћање се налази на листи налога за плаћање у предметном захтеву који се води у Централној евиденцији обједињене процедуре). Сагласно одредбама чл.103. и 104. Закона о општем управном поступку обвезник наведених такси је инвеститор, те је о истима као трошку поступка сагласно чл.107. Закона о општем управном поступку одлучено овим решењем о грађевинској дозволи као решењем о главној ствари.

Увидом у пројектно-техничку документацију овај орган је утврдио да су Пројекти за грађевинску дозволу, Пројекат електроенергетских инсталација и Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, Елаборат енергетске ефикасности, Елаборат заштите од пожара, Елаборат о геотехничким условима изградње, Извод из пројекта и Главна свеска урађени у складу са правилима струке, да је извршена техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу, Пројекта електроенергетских инсталација и Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталацију складу са чланом 129. Закона о планирању и изградњи, као и да одговорни пројектант и одговорни вршиоц контроле поседују одговарајуће лиценце у складу са чланом 126., 127. и 128. Закона о планирању и изградњи, као и да сагласно одредбама наведеног Правилника изјава вршиоца техничке контроле са резимеом извештаја техничке контроле чини Извод из пројекта.

Предрачунска вредност објекта дата је на основу исказане вредности радова дате у техничкој документацији-Главној свесци.

Сагласно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган се није упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Надаље, сагласно чл.97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са чл.10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, бр.2/2015), и на основу обрачуна овог органа бр.:418-4/2016-5-V од 25.03.2016.године, утврђено је да инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу предметног објекта, јер се ради о објекту чији је инвеститор Град Сомбор.

На основу горе изложеног сагласно члану 135. став 1. и 2., члану 136., 137. став 1. и 2., члану 138.а и члану 140. у вези са чланом 97. став 2. и 7. ,чланом 98., чланом 148. став 1. и чланом 149. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и чланом 21.

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/2015), а у вези са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, број 2/2015) и чл 192. став 1. у вези са чл.107. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ", бр.33/97 и 31/01 и „Сл.гласник РС“, бр.30/2010), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса по тарифном броју 1.и 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03-исправак, 53/04,42/05,61/05,101/05-др.закон,42/06,47/07,54/08,05/09, 54/09,50/1, 70/11 и 55/12- усклађени дин.износи, 93/12, 47/13 и 57/14) у износу од 1.070,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чл.27а. став 1. тачка 3. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), у износу од 5.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, непосредно, поштом или путем овог органа са доказом о плаћеној такси у износу од 440,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03.....54/09, 50/11, 70/11- усклађени дин.износи, 55/12- усклађени дин.износи, 93/12,47/13, 57/14 и 45/15-усклађени дин.износи).

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Имаоцима јавних овлашћења
4. Архиви

НАЧЕЛНИК,
Миланка Крстић, дипл.инж.грађ.



Број: 04-18/023-2016
Веза: 351-73/2016-V
Датум: 31. 03. 2016.
Сомбор, Белог голуба 5
тел: 025/23-555, 464-222 централа

Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
СОМБОР
Трг цара Уроша I

ПРЕДМЕТ: Допуна техничке информације бр. 04-18/у/004-2015 од 23.01.2015. године намењена за изградњу вишеспородичне стамбене зграде П+3 на парцели број 9321/8 к.о. Сомбор I у Сомбору

Прикључење на јавну канализацију за отпадне воде:

У зони предметне парцеле, у улици Проте Матеје Ненадовића НИЈЕ изграђена улична канализација за отпадне воде.

Одвођење отпадних вода од планираног објекта П+3 на парцели 9321/8 КО Сомбор I, привремено је могуће, једино на постојећи прикључак од зграде преко пута (зграда на углу улица Г. Дедића и П. М. Ненадовића). На постојећем прикључку урађен је ревизиони шахт дубине око 1,50m и то на око 4,00m од ГЛ=РГ на супротној страни ул. П. М. Ненадовића и на око 24,0m од ГЛ=РГ у ул. Г. Дедића.

Приврени прикључак је могуће урадити на дубини максимално до 1,20m (до ове дубине се дошло мерењем шахта на постојећем прикључку) и то раскопавањем зеленог појаса са обе стране улице, раскопавањем коловоза ул. П. М. Ненадовића и раскопавањем паркинга испред зграде на супротној страни улице. Наведене дубине су релативне, те је обавезно, пре пројектовања прикључка, геодетско снимање постојећег шахта, ради усклађивања дубина спољашњих канализационих инсталација са унутрашњим канализационим инсталацијама планираног објекта. Дужина прикључка је око 25m и треба да буде од PVC цеви $\varnothing 200\text{mm}$, а оквирна цена истог је око 100.000 РСД.

Приликом изградње привременог прикључка, доћи ће до укрштања са постојећим нашим инсталацијама:

- Са постојећим водоводом PE 315mm, чије је теме на дубини око 1,8m, а траса истог је на око 6,0m од ивице коловоза према планираном објекту,
- Са постојећим водоводом PVC 225mm, чију дубину треба проверити откопавањем на месту укрштања, а траса је на око 6,0m од ивице коловоза према згради преко пута планираног објекта.

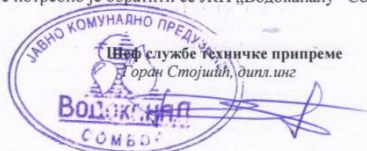
Осим укрштања са постојећим водоводима, доћи ће до укрштања и са постојећом атмосферском канализацијом, која је ложирана поред коловоза на супротној страни улице и за коју немамо висинских података нити података о профилу и врсти цеви од којих је направљена, односно биће неопходно геодетско снимање исте пре пројектовања прикључка. Такође, траса прикључка ће се укрштати и са другим подземним инсталацијама о чијим положајима пројектант треба да се информише код власника истих.

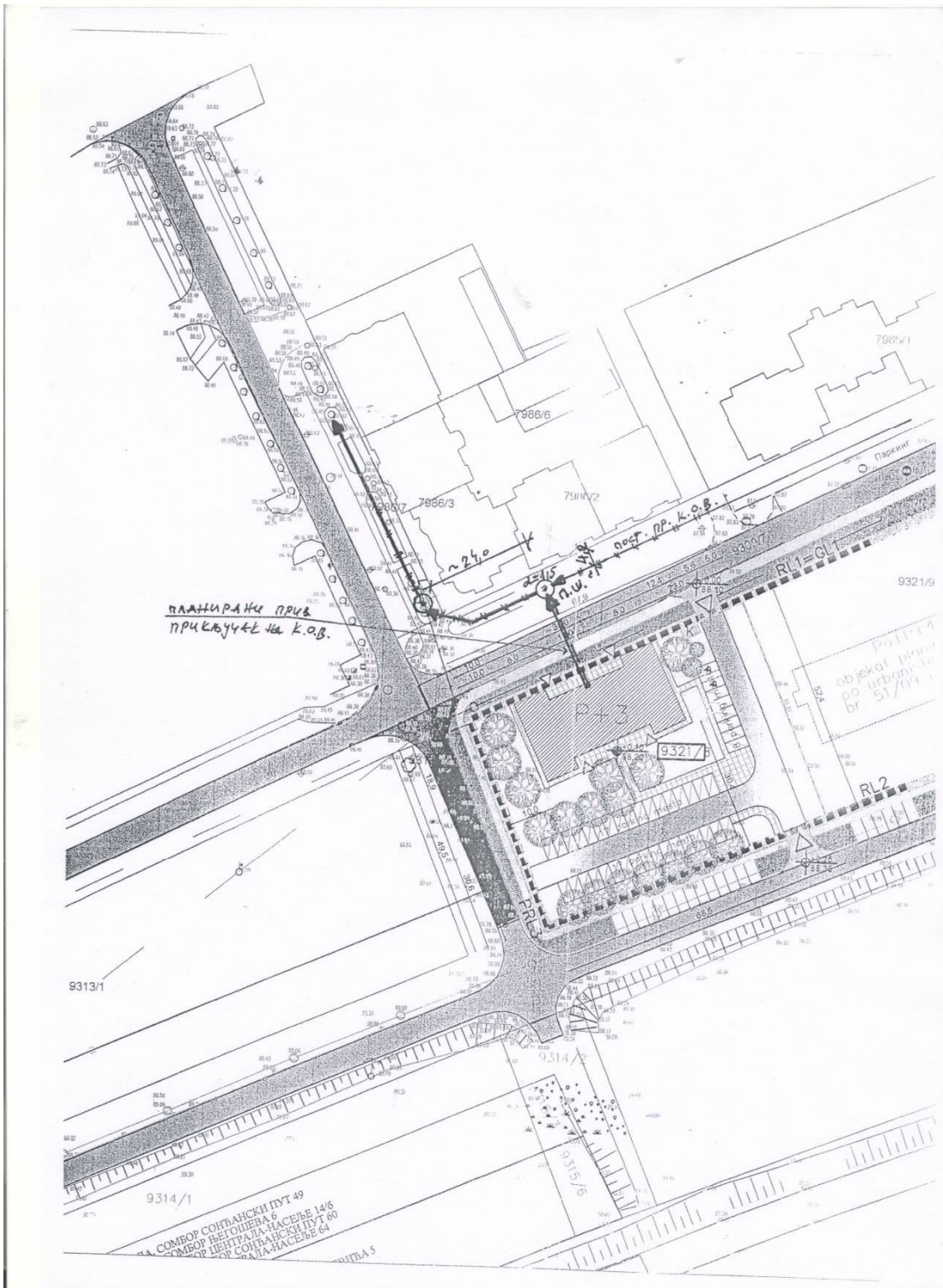
Уколико приликом извођења радова или као последица некавалитетно урађених радова дође до оштећења инсталација јавног водовода и канализације за отпадне воде, извођач радова дужан је да о томе одмах обавести надлежне службе ЈКП "Водоканал" Сомбор, како би се оне отклониле, а о трошку извођача радова, односно инвеститора.

Приврени прикључак планирати тако да је могуће што једноставније превезивање истог на нову мрежу канализације за отпадне воде која је планирана у оквиру свеобухватног решења за Блок 82.

За сва додатна питања и информације потребно је обратити се ЈКП „Водоканалу“ Сомбор.

Прилози: Скица прикључка





ПЛАНИРАНИ ПРИЗ
ПРИЕЊУЧЕЊЕ НА К.О.В.

ДОСТ. ПР. К.О.В. 1

П.О.В.

~ 24,0

9313/1

9321/7

9321/9

објект планира
по урбани-1
бр. 51/01

RL2

9314/1

9314/6

СОМБОР СОНТРАНСКИ ПУТ 49
СОМБОР БЕГОВИЦА 6
СОМБОР ЦЕНТРАЛНА НАСЕЉЕ 14/6
СОМБОР СОНТРАНСКИ ПУТ 60
СОМБОР ЦЕНТРАЛНА НАСЕЉЕ 64

ПРИСТА 5